TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LẠC DƯƠNG** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2022/QĐST - DS	*Lạc Dương, ngày 30 tháng 8 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào khoản 3 Điều 147 và Điều 212, 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 351, 357, 422 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 21/2022/TLST - DS ngày 21 tháng 7 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Sơ Ao Ha G, sinh năm 1967; địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ.Nh, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng

Bị đơn: Ông Lê Đình N, sinh năm 1982; địa chỉ: Thôn 5, xã Đ.S, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Nguyên đơn ông Sơ Ao Ha G và bị đơn ông Lê Đình N cùng thống nhất chấm dứt hợp đồng thi công xây dựng nhà ở viết tay lập ngày 10/9/2021 giữa ông Sơ Ao Ha G và ông Lê Đình N.

- Ông Lê Đình N đồng ý trả cho ông Sơ Ao Ha G số tiền là 141.000.000đồng (*Một trăm bốn mươi mốt triệu đồng*).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 và Điều 468 Bộ luật Dân sự".

3. Về án phí: Ông Lê Đình N phải chịu 3.675.000đ (*Ba triệu sáu trăm bảy mươi lăm ngàn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho ông Sơ Ao Ha G số tiền 4.550.000đ (*Bốn triệu năm trăm năm mươi ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0000876 ngày 21/7/2022 và biên lai thu tiền số 0000879 ngày 01/8/2022 đều của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc Dương.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng(02);
- Chi cục THA.DS Lạc Dương;
- VKSND huyện Lạc Dương;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Bích Thảo