TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN SÓC SƠN** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 51/2020/QĐST - DS	***Sóc Sơn, ngày 10 tháng 11 năm 2020***

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

- Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 58/2020/TLST - DS ngày 06/5/2020 về việc "Yêu cầu bàn giao nhà và đất".

Xét thấy: Ngày 10/11/2020, nguyên đơn trong vụ án là Nguyễn Văn A nộp đơn xin rút yêu cầu khởi kiện về việc "Yêu cầu bàn giao nhà và đất" đối với Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hà A1 theo quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 58/2020/TLST - DS ngày 06/5/2020 về việc "Yêu cầu bàn giao nhà và đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn A** - sinh năm 1982
Trú tại: Thôn Dược H, xã Tiên Dược, Sóc Sơn, Hà Nội

Bị đơn: **Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hà A1**
Địa chỉ trụ sở: Xóm H, thôn Yên N, xã Tiền Phong, huyện Mê Linh, Hà Nội.
Do ông **Nguyễn Văn M** - Giám đốc, là người đại diện theo pháp luật

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:
1. Bà **Nhữ Thị Bé H** - sinh năm 1984 (*vợ ông Anh*)
Trú tại: Thôn Dược H, xã Tiên Dược, Sóc Sơn, Hà Nội
2. Chị **Nguyễn Lan N** - sinh năm 1992
Địa chỉ: Số X Mai Hắc Đ, phường Bùi Thị Xuân, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
3. Chị **Nguyễn Thị H1** - sinh năm 1992
Địa chỉ: Núi T, thôn N, xã Quỳnh Sơn, huyện Yên Dũng, Bắc Giang.
4. Ông **Nguyễn Minh G** - sinh năm 1964
Địa chỉ: Thôn Xuân D - xã Tân Minh, Sóc Sơn, Hà Nội
5. Ông **Nguyễn Văn S** - sinh năm 1966
Địa chỉ: Thôn Yên S, xã Xuân Giang, Sóc Sơn, Hà Nội.
6. Ông **Nguyễn Hồng T** - sinh năm 1977
Địa chỉ: Thôn Lai C, xã Xuân Giang, Sóc Sơn, Hà Nội
7. Ông **Nguyễn Văn M** - sinh năm 1968
8. Bà **Nguyễn Thị H1** - sinh năm 1972 (*vợ ông Mùi*)
Đều trú tại: Số nhà Y Lữ đoàn ABC, xã Tiên Dược, Sóc Sơn, Hà Nội

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Ông Nguyễn Văn A không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại ông Nguyễn Văn A số tiền tạm ứng án phí 300.000 (ba trăm nghìn) đồng đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2018/18653 ngày 19/5/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Sóc Sơn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKS huyện Sóc Sơn;
- Chi cục THADS huyện Sóc Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Lê Quang Khanh