TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NGŨ HÀNH SƠN** **THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **113**/2024/QĐST-DS	*Ngũ Hành Sơn, ngày 25 tháng 12 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 17 tháng 12 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 149/2024/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP S. Địa chỉ: 26x-26x N, phường V, quận x, Thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: bà **Nguyễn Đức Thạch D**. Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Lê Văn P**, Chức vụ: Trưởng Phòng GD L thuộc CN Đà Nẵng. Địa chỉ: 69x T, phường H, quận L, thành phố Đà Nẵng. Ủy quyền lại: Bà **Phan Thị Thanh T** - Chức vụ: Chuyên viên, theo QĐ ủy quyền số 3525/2023/QĐ-PC ngày 25/12/2023 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP S và Giấy ủy quyền số 02/2024/UQ-CNĐN ngày 17/04/2024 của Trưởng Phòng GD L - Chi nhánh Đà Nẵng.

- *Bị đơn:* Bà **Đỗ Thị Hồng H**, sinh năm: 199x. Địa chỉ: Tổ 3x, phường M, quận N, Tp Đà Nẵng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Xác nhận nợ: Bà Đỗ Thị Hồng H có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP S số tiền tính đến ngày **17/12/2024** là: **306.622.001 đồng** *(Ba trăm lẻ sáu triệu, sáu trăm hai mươi hai nghìn, không trăm lẻ một đồng)* bao gồm: Nợ gốc 232.695.601 đồng; lãi quá hạn: 24.642.133 đồng; lãi trong hạn: 49.284.267 đồng.

- Thời gian và phương thức trả nợ như sau:

- Đợt 1: Ngày 20/01/2025 trả 50.000.000 đồng.
- Đợt 2: Ngày 20/02/2025 trả 50.000.000 đồng.
- Đợt 3: Ngày 20/3/2025 trả 50.000.000 đồng.
- Đợt 4: Ngày 20/4/2025 trả 50.000.000 đồng.
- Đợt 5: Ngày 20/5/2025 trả 50.000.000 đồng.
- Đợt 6: Ngày 20/6/2025 trả 56.622.001 đồng.

Bà Đỗ Thị Hồng H có trách nhiệm thanh toán lãi phát sinh từ ngày **18/12/2024**

cho đến khi trả dứt nợ vay theo lãi suất quy định tại Hợp đồng.

Trường hợp đến hạn trả nợ mà bà Đỗ Thị Hồng H không thực hiện đúng nghĩa vụ như đã cam kết thì tất cả các nghĩa vụ chưa đến hạn Ngân hàng TMCP S đều được quyền yêu cầu thi hành án.

- Án phí dân sự sơ thẩm: 7.665.550 đồng *(Bảy triệu sáu trăm sáu mươi lăm nghìn, năm trăm năm mươi đồng)* các bên đương sự thỏa thuận bà Đỗ Thị Hồng H phải chịu. Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP S số tiền tạm ứng án phí đã nộp **5.896.000 đồng** *(Năm triệu tám trăm chín mươi sáu nghìn đồng)* theo biên thu số 3431 ngày 03/10/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự quận N, TP. Đà Nẵng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND quận N;
- Chi cục THADS quận N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

NGUYỄN THỊ TRÂM