TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TT - TP HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 96/2025/QĐST- DS	*TT, ngày 26 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 56/2025/TLST-DS ngày 26/3/2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà **Nguyễn Thị C**, sinh năm 1944.

Địa chỉ: Phòng 309- 12A tập thể Đại học T, phường TL, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Ủy quyền cho Công ty luật TNHH Minh Tín

Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà Hà Thành Plaza, số 102 TT, phường TL, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Đình V - Giám đốc.

Ủy quyền cho bà Đào Xuân M, sinh năm 2000.

Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà Hà Thành Plaza, số 102 TT, phường TL, quận Đ, thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Văn A**, sinh năm 1970.

Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1975.

Cùng địa chỉ: Thôn ĐK, xã LS, huyện TT, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Thị H xác nhận còn nợ bà Nguyễn Thị C tính đến ngày 18/6/2025, số tiền gốc là 420.000.000 đồng *(Bốn trăm hai mươi triệu đồng*) và số tiền lãi là 41.572.000 đồng (*Bốn mươi mốt triệu năm trăm bảy mươi hai nghìn đồng*).

Ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Thị H và bà Nguyễn Thị C thống nhất, thỏa thuận phương thức trả nợ như sau:

Chậm nhất vào ngày 30 hàng tháng, ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Thị H thanh toán trả bà Nguyễn Thị C số tiền 20.000.000 đồng (*Hai mươi triệu đồng*), kể từ tháng 7 năm 2025. Chậm nhất đến ngày 30/12/2025 ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Thị H phải thanh toán hết số tiền nợ gốc còn lại.

Nếu ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Thị H thanh toán trả nợ theo đúng lộ trình nêu trên thì bà Nguyễn Thị C sẽ miễn toàn bộ số tiền lãi là 41.572.000 đồng (*Bốn mươi mốt triệu năm trăm bảy mươi hai nghìn đồng*).

Trường hợp vi phạm bất kỳ đợt thanh toán nào theo thỏa thuận trên thì bà C có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án buộc ông Nguyễn Văn A và Nguyễn Thị H trả số tiền nợ gốc còn lại và tiền lãi nêu trên.

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi trên số nợ gốc chưa thanh toán cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị C tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 11.231.000 đồng (*Mười một triệu hai trăm ba mươi mốt nghìn đồng*). Bà Nguyễn Thị C là người cao tuổi nên được miễn toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy đinh tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTP Hà Nội;
- VKSND huyện TT;
- CCTHADS huyện TT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Tất Thành