

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Chế Linh

Các Thẩm phán: Ông Phạm Hoàng Dũng

Ông Phạm Lâm Đồng

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 52/2017/DS-ST ngày 10 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận B bị kháng cáo như sau:

Ngày 22 tháng 11 năm 2017, các nguyên đơn gồm ông Đinh Công M, ông Đinh Công G, bà Đinh Thị Kim B và bà Đinh Thị Kim L có đơn kháng cáo cho rằng bản án sơ thẩm xét xử chưa khách quan, không đúng quy định của pháp luật, gây thiệt hại đến quyền và lợi ích hợp pháp của các nguyên đơn. Do vậy, các nguyên đơn Tòa án cấp phúc thẩm xét xử lại vụ án.

XÉT THẤY:

Ngày 05 tháng 02 năm 2018, các nguyên đơn có đơn yêu cầu rút đơn khởi kiện. Đồng thời, ngày 07/02/2018, phía nguyên đơn có ý kiến rút đơn kháng cáo.

Ngày 06/02/2018, bị đơn có văn bản đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của các nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 52/2017/DS-ST ngày 10 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận B và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 01/2018/TLPT-DS ngày 02 tháng 01 năm 2018 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, giữa:

- *Nguyên đơn:*

Ông Đinh Công M; cư trú tại khu vực B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

Ông Đinh Công G; cư trú tại khu vực B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

Bà Đinh Thị Kim B; cư trú tại khu vực B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

Bà Đinh Thị Kim L; cư trú tại khu vực B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông Đinh Công Hoàng H; cư trú tại khu vực B, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm, các nguyên đơn phải nộp 9.500.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm đối với yêu cầu đòi lại quyền sử dụng đất và 5.000.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm đối với yêu cầu đòi bồi thường giá trị căn nhà. Khấu trừ tiền tạm ứng án phí nguyên đơn đã nộp theo biên lai thu số 003047 ngày 31/10/2013 và biên lai thu số 005810 ngày 17/11/2015, các nguyên đơn phải nộp thêm 1.024.000 đồng. Bị đơn phải nộp 9.500.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Về án phí dân sự phúc thẩm, các nguyên đơn gồm Đinh Công M, ông Đinh Công G, bà Đinh Thị Kim B và bà Đinh Thị Kim L phải nộp 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Khấu trừ tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 008770 ngày 22/11/2017, các nguyên đơn gồm Đinh Công M, ông Đinh Công G, bà Đinh Thị Kim B và bà Đinh Thị Kim L được nhận lại 150.000 đồng.

Về chi phí giám định chữ ký, chữ viết: các nguyên đơn phải nộp 8.820.000 đồng và đã nộp xong.

Về chi phí đo đạc, định giá: bị đơn phải hoàn trả cho các nguyên đơn số tiền 2.400.000 đồng.

Nơi nhận:

- Đường sự
- TAND q.B
- Chi cục THADS q. B
- VKSND TPCT
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Chế Linh