

Số: 05/2024/QĐST-DS

Tp Cao Lãnh, ngày 31 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 23 tháng 01 năm 2024, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 628/2023/TLST-DS ngày 08 tháng 11 năm 2023;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Phạm Đình C**, sinh năm: 1974;

Địa chỉ: Số nhà A đường A, phường A, TP Thủ Đức, Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của ông Phạm Đình C là anh Triệu Trọng Đ, sinh năm 1989 và anh Huỳnh Hoài T, sinh năm 1997; địa chỉ: A, đường A, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn:

1/ Ông **Võ Văn T**, sinh năm: 1964;

2/ Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm 1968;

Cùng địa chỉ: số nhà A, Tổ A, ấp Đông Thạnh, xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Võ Văn Hoàng A, sinh năm 1985

Địa chỉ: số A, đường A, ấp A, xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công nhận sự thỏa thuận giữa ông Phạm Đình C, ông Võ Văn T, bà Nguyễn Thị L như sau:

Ông Phạm Đình C yêu cầu ông Võ Văn T, bà Nguyễn Thị L liên đới trả số tiền vốn vay là 370.000.000đồng (Ba trăm bảy mươi triệu đồng) theo giấy

cam kết ngày 19/02/2022, không yêu cầu tính lãi.

Ông Võ Văn T, bà Nguyễn Thị L đồng ý liên đới trả cho ông Phạm Đình C số tiền vốn vay là 370.000.000đồng (Ba trăm bảy mươi triệu đồng) theo giấy cam kết ngày 19/02/2022.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại Khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

- Ông Phạm Đình C có trách nhiệm trả cho ông Võ Văn T và bà Nguyễn Thị L giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 317620 số vào sổ cấp GCN: 01508 do Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh cấp cho hộ ông Võ Văn T ngày 29/12/2014, diện tích 233.7m², thửa 2700, tờ bản đồ số 3.

Án phí dân sự sơ thẩm ông Võ Văn T, bà Nguyễn Thị L đồng ý tự nguyện chịu 9.250.000 đồng. Nhưng ông Võ Văn T được miễn tiền án phí do thuộc trường hợp người cao tuổi. Số tiền án phí bà Nguyễn Thị L đồng ý tự nguyện chịu là 6.167.000 đồng

Trả lại cho ông Phạm Đình C số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 10.600.000 đồng theo biên lai thu số 0000016, ngày 06/11/2023 tại Chi Cục thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh ĐT;
- VKSND TPCL;
- Chi cục THADS TPCL;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thanh Mai