

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Bùi Thanh Quốc**

Bà Trương Thị Liên

Các Thẩm phán:

Bà Phan Thị Hồng Dung

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số:16/2022/DSST ngày 23 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai bị kháng cáo như sau:

Ngày 30/3/2022, nguyên đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét sửa Bản án thẩm số: 16/2022/DS – ST ngày 23/03/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ. Buộc ông Trần Văn H và ông Trần Văn T trả lại phần đất diện tích phần đất đã lấn chiếm tại thửa 586, tờ bản đồ số 01, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 794934, cấp ngày 19/7/2016.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, đại diện nguyên đơn là bà Nguyễn Sĩ K có ý kiến xin được rút toàn bộ đơn kháng cáo và rút toàn bộ đơn khởi kiện. Bị đơn là ông Trần Văn H và ông Trần Văn T có ý kiến đồng ý với việc rút đơn kháng cáo và rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Xét thấy, đây là sự tự nguyện của các đương sự, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số:16/2022/DSST ngày 23 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số:121/2022 /TLPT-DS ngày 09 tháng 6 năm 2022 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông **Đặng Văn M**, sinh năm 1983

Địa chỉ: ấp Trường Phú B, xã Thới T, huyện Thới L, TP. C Th.

Đại diện theo ủy quyền: Bà **Nguyễn Sỹ K**, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Số 12, đường Trần B Đ, phường A Kh, quận N K, thành phố C Th.

Bị đơn: 1. Ông **Trần Văn H**, sinh năm 1960.

2. Ông **Trần Văn T**, sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: ấp Trường Phú B, xã Thới T, huyện Th L, thành phố C Th.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông **Huỳnh Văn Kh**, sinh năm 1930.

Địa chỉ: ấp Trường P B, xã Thới T, huyện Th L, TP. C Th.

2/ Ông **Huỳnh M Th**.

Địa chỉ: ấp Trường Phú B, xã Thới T, huyện Th L, TP. C Th.

3/ Ông **Phan Th Kh**, sinh năm 1967.

Địa chỉ: ấp Trường Ph B, xã Thới T, huyện Thới L, TP. C Th.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Trần Văn H là luật sư **Phạm H Th** – Văn phòng luật sư Phạm Hồng Th thuộc đoàn luật sư thành phố Cần Thơ.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Đặng Văn M phải chịu 2.236.260đồng, chuyển 300.000đồng tiền tạm ứng án đã nộp theo biên lai thu số 015642 ngày 01/6/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Lai thành án phí, ông Đặng Văn M phải nộp thêm 1.936.260đồng.

4. Về chi phí tố tụng: Ông Đặng Văn M phải chịu 6.000.000đồng, căn trừ vào tiền tạm ứng chi phí tố tụng đã nộp, ông M được nhận lại 4.000.000đồng tại Tòa án nhân dân huyện Thới Lai.

Về án phí phúc thẩm: Ông M phải chịu án phí là 150.000 đồng, khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí ông M đã nộp 300.000đồng theo biên lai thu số 0005392 ngày 04/4/2022 của chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai ông M được nhận 150.000đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND.TPCT;
- TAND huyện Thới Lai;
- THADS huyện Thới Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Bùi Thanh Quốc