

Lâm Đồng, ngày 21 tháng 12 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Bùi Hữu Nhân
Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Hữu Hồng
Bà Vũ Thị Nguyệt

- Thư ký phiên tòa: Bà Hoàng Thị Mai - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.
- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên tòa: Bà Lê Thị Thu Liễu - Kiểm sát viên.

Ngày 21 tháng 12 năm 2017, tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng; xét xử phúc thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 150/2017/TLPT-DS ngày 08 tháng 11 năm 2017 về việc: “*Tranh chấp về quyền sử dụng đất*”.

Do Bản án dân sự sơ thẩm số 43/2017/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện B bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 259/2017/QĐ-PT ngày 22/11/2017, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Đinh Thị Bích H, sinh năm: 1979; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Bà Đinh Thị H, sinh năm: 1977; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

(Văn bản ủy quyền ngày 16/8/2016).

- *Bị đơn*: Ông Trần Đức U, sinh năm: 1968; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Có mặt.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:

Ông Vũ Văn B, sinh năm: 1975; địa chỉ: Số 34 Trần Quốc Toản, phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng. Có mặt.

(Văn bản ủy quyền ngày 03/8/2016).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

Bà Trần Thị N, sinh năm: 1972; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Có mặt.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Vũ Văn B, sinh năm: 1975; địa chỉ: Số 34 Trần Quốc Toàn, phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng. Có mặt.

(Văn bản ủy quyền ngày 03/8/2016).

- *Người kháng cáo:* Bà Đinh Thị Bích H - Nguyên đơn.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 43/2017/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện B bị kháng cáo như sau:

Ngày 25/9/2017, nguyên đơn bà Đinh Thị Bích H kháng cáo đối với toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 43/2017/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Lâm. Buộc bị đơn trả lại đúng theo hiện trạng thửa đất là 504m², có 8,6m mặt đường và 7,9m phía sau.

Ngày 08/12/2017, nguyên đơn bà Đinh Thị Bích H có đơn đề nghị rút đơn kháng cáo nêu trên.

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn ông U và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà N, cũng như người đại diện theo ủy quyền của (bị đơn ông U và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà N) là ông B, cùng đề nghị Tòa án giải quyết theo quy định của pháp luật.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến về việc tuân thủ pháp luật của Thẩm phán và Hội đồng xét xử, việc chấp hành pháp luật của người tham gia tố tụng, cụ thể Thẩm phán đã chấp hành đúng các quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự trong quá trình giải quyết vụ án, tại phiên tòa Hội đồng xét xử và các đương sự đã thực hiện đúng các quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự về phiên tòa dân sự phúc thẩm; do người kháng cáo rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo nên đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng Dân sự; Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự.

XÉT THẤY:

Sau khi Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng ra quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm thì nguyên đơn bà Đinh Thị Bích H đồng thời là người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng Dân sự. Xét thấy việc rút kháng cáo của nguyên đơn bà Đinh Thị Bích H là hoàn toàn tự nguyện, không trái với quy định của pháp luật.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng Dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 150/2017/TLPT-DS ngày 08 tháng 11 năm 2017 về việc: “*Tranh chấp về quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Đinh Thị Bích H, sinh năm: 1979; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Bà Đinh Thị H, sinh năm: 1977; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền ngày 16/8/2016).

- *Bị đơn:* Ông Trần Đức U, sinh năm: 1968; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:

Ông Vũ Văn B, sinh năm: 1975; địa chỉ: Số 34 Trần Quốc Toàn, phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền ngày 03/8/2016).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Bà Trần Thị N, sinh năm: 1972; địa chỉ: Thôn 9, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Vũ Văn B, sinh năm: 1975; địa chỉ: Số 34 Trần Quốc Toàn, phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền ngày 03/8/2016).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 43/2017/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện B có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Theo quy định tại khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì: “Đương sự rút kháng cáo trước khi mở phiên tòa phúc thẩm phải chịu 50% mức án phí dân sự phúc thẩm”. Do đó, nguyên đơn bà Đinh Thị Bích H phải chịu 150.000 đồng án phí phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng bà Huệ đã nộp tạm ứng theo biên lai thu số 0004880 ngày 09/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm. Hoàn trả cho nguyên đơn bà Đinh Thị Bích H số tiền 150.000 đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV&THA;
- TAND huyện B;
- Chi cục THADS huyện B;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Đã ký
Bùi Hữu Nhân**