

H, ngày 12 tháng 3 năm 2024

Số: 14 /2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 3 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 129/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 01 năm 2024. Về việc “Tranh chấp hợp đồng vay”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Tạ S, sinh năm 1961. Địa chỉ: Ấp C, xã V, Huyện H, tỉnh Trà Vinh;

- Bị đơn: Bà Trần P, sinh năm 1968. Địa chỉ: Ấp X, xã V, Huyện H, tỉnh Trà Vinh;

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn bà Tạ S và bị đơn bà Trần P thống nhất thoả thuận bà Trần P còn nợ tiền vay và tự nguyện trả cho bà Tạ S tổng số tiền 79.880.000 đồng, trong đó gốc 50.000.000 đồng, lãi Sắt tính từ ngày 04/3/2021 đến ngày 04/3/2024 là 36 tháng ($50.000.000 \text{ đồng} \times 1.66\% \times 36 \text{ tháng} = 29.880.000 \text{ đồng}$),

Sau khi bà Trần P trả đủ số tiền cho bà Tạ S thì bà Tạ S có trách nhiệm trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 416427 cho bà Trần P.

Thời gian và địa điểm giao trả: Hai bên thống nhất giao cho Chi cục thi hành án dân sự Huyện H thi hành.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án (tất cả các khoản tiền) theo mức lãi Sắt quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm: 1.997.000 đồng, bà Tạ S và Trần P mỗi người nộp 998.500 đồng. Bà Tạ S là người cao tuổi thuộc trường hợp được miễn nộp án phí nên bà Tạ S không phải nộp án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Trà Vinh;
- VKSND Huyện H;
- Chi cục THA Huyện H;
- Các đương sự
- Lưu VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hoài Thanh