

Số: 942/2024/QĐST-DS

Bình Chánh, ngày 09 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 368/2024/TLST-DS ngày 13/5/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy, nguyên đơn – bà C, ông Trần Hoàng H, ông Trần Hoàng T, bà Trần Thị Trang T có đơn đề ngày 09/12/2024 về việc xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn – ông Trần Văn T được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; Bị đơn không có yêu cầu phản tố và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 368/2024/TLST-DS ngày 13/5/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: 1/ Bà Huỳnh Thị B, sinh năm: 1951;
2/ Ông Trần Hoàng H, sinh năm: 1984;
3/ Ông Trần Hoàng T, sinh năm: 1986;
4/ Bà Trần Thị Trang T, sinh năm: 1990.

Cùng trú tại địa chỉ: A14/11 ấp A, xã T, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lê Nguyễn Trung N, sinh năm: 1992 là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn theo Giấy ủy quyền số công chứng 002271 ngày 12/4/2024.

Địa chỉ liên hệ: 553 Bình T, Phường 10, Quận 11, Tp. Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Ông Trần Văn T, sinh năm: 1975;

Địa chỉ: Biệt thự CPV - 6 - 57 Vinhomes C, 720 Đ, khu phố 5, Phường 22, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Bà Vũ Thị G, sinh năm: 1997 là đại diện theo ủy quyền của bị đơn theo Giấy ủy quyền số công chứng 005425 ngày 09/9/2024.

Địa chỉ liên hệ: 68/240 Trần Quang K, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Bà Huỳnh Thị B, ông Trần Hoàng H, ông Trần Hoàng T, bà Trần Thị T có quyền khởi kiện lại vụ án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn lại cho bà Huỳnh Thị B, ông Trần Hoàng H, ông Trần Hoàng T, bà Trần Thị T số tiền tạm ứng án phí là 21.300.000 đồng (*Hai mươi một triệu ba trăm nghìn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số

00033711 ngày 02/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Bình Chánh;
- Lưu hồ sơ vụ án.



2 000014 258204

THẨM PHÁN

Vũ Thị Trang