

Số: 12/2019/QĐST-DS

C - R, ngày 19 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 212 và 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 4 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 51/2019/TLST-DS ngày 28 tháng 02 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: **N - H TMCP PT TPHCM.**

Địa chỉ: 25 Bis NTMK, phường B - N, quận M, TPHCM.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **NHĐ** – chức vụ: TGD.

Người đại diện theo ủy quyền: Chị **Huỳnh Y - N** (văn bản ủy quyền ngày 10/4/2019).

* Bị đơn:

1/ Anh **Nguyễn T - T**, sinh năm: 1967.

2/ Chị **Lê Thị H**, sinh năm: 1967.

Địa chỉ: 18/1, khu vực T - M, phường L - B, quận C - R, TPCT.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- *Về nợ*: Thống nhất bị đơn có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn tổng số tiền gốc và lãi là 239.798.034đồng, trong đó:

+ Nợ gốc: 209.256.969đồng (tính đến ngày 11/4/2019).

+ Tiền lãi là: 30.541.065đồng (tính đến ngày 11/4/2019).

+ Lãi phát sinh từ ngày 12/4/2019 sẽ được tính tiếp theo hợp đồng tín dụng số 0245/15/HĐTĐTDH-CN/032 ngày 08/5/2015.

- Thời gian và phương thức trả nợ được chia làm 03 đợt để thanh toán, cụ thể:

+ Đợt 1: Trả 30.000.000đồng gốc và lãi vào ngày 25/4/2019.

+ Đợt 2: Trả 100.000.000đồng vốn gốc và lãi vào ngày 25/5/2019.

+ Đợt 3: Trả dứt số nợ gốc và lãi còn lại vào ngày 25/6/2019.

+ Nếu đến hết ngày 25/6/2019 mà bị đơn vẫn chưa trả dứt nợ gốc và lãi cho nguyên đơn thì tài sản đã thế chấp là 01 xe ô tô nhãn hiệu Hyundai Santafe, số khung 81DP8U367948, số máy G6EA8A126590, biển kiểm soát là 65A-056.54 theo giấy chứng nhận đăng ký ô tô số 004305 do Phòng CSGT CA TPCT cấp ngày 06/5/2015 (đăng ký lần đầu ngày 29/5/2008) theo hợp đồng thế chấp số 0173/15/HĐBĐ/032 ngày 08/5/2015 phải bị phát mãi để thanh toán nợ.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn phải chịu **5.995.000đồng** án phí dân sự sơ thẩm. Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp là **6.226.000đồng** theo biên lai số 007101 ngày 26/02/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự quận C-R, TPCT.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền tự thỏa thuận thi hành án; quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

*** Nơi nhận:**

- Đương sự;
- TAND TPCT;
- VKSND Q.CR;
- THADS Q.CR;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Kim Xuân