

Số: 12/2022/QĐST-DS

B, ngày 27 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ các điều 275, 430, 433, 440 của Bộ luật dân sự 2015;

Căn cứ vào Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự, áp dụng Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 6 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 190/2021/TLST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Y.**

Địa chỉ: Số 11 Tôn Thất Thuyết, lô 90, thị trấn L N, huyện Đ T, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Văn Y- Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Phú T- Chức vụ: Nhân viên

(Văn bản ủy quyền ngày 13/6/2021)

- Bị đơn: Ông **Phạm Văn H**, sinh năm 1962

Địa chỉ: Thôn 11, xã L A, huyện B L, tỉnh Lâm Đồng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Vũ Thị L, sinh năm 1975. Địa chỉ: Thôn 11, xã L A, huyện B L, tỉnh Lâm Đồng.

Công ty trách nhiệm hữu hạn Bất động sản T. Địa chỉ: Thôn 11, xã L A, huyện B L, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn H- Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên; bà Bùi Thị N- Chức vụ: Giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền của bà

N: Ông Phạm Văn H.

(Văn bản ủy quyền ngày 17/6/2022)

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Phạm Văn H có trách nhiệm trả cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Y số tiền 1.192.000.000 đồng (trong đó tiền gốc 920.000.000 đồng, lãi phát sinh tính đến ngày 17/6/2022 là 272.000.000 đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày hòa giải thành (17/6/2022) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất do các bên thỏa thuận trong hợp đồng mua bán đã ký kết giữa Công ty TNHH MTV Y và ông Phạm Văn H là 1,5%/tháng, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

- Về án phí: Ông Phạm Văn H phải nộp 34.800.000 đồng. Hoàn trả lại cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Y số tiền 24.312.000 đồng tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004202 ngày 13/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- VKSND huyện Bảo Lâm;
- Chi cục THADS huyện Bảo Lâm;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Bích Thủy