TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - L**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 176/2025/QĐST-DS	*L, ngày 17 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện ông Trần Anh T và bà Lê Thị Hồng M rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 32/2025/TLST-DS ngày 18 tháng 7 năm 2025 về việc *"Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Trần Anh T**, sinh năm 1982 và bà **Lê Thị Hồng M**, sinh năm 1983. Trú tại: Thôn Hải Ninh, xã T, tỉnh L.

- *Bị đơn:* Ông **Lâm Văn P**, sinh năm 1976 và bà **Vũ Thị N,** sinh năm 1983. Trú tại: Thôn Hải Ninh, xã T, tỉnh L.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về chi phí tố tụng: Ông Trần Anh T và bà Lê Thị Hồng M nhận chịu toàn bộ chi phí tố tụng và đã được thanh quyết toán xong theo quy định.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Trần Anh T, bà Lê Thị Hồng M 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông Trần Anh T, bà Lê Thị Hồng M đã tạm nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0000989 ngày 20/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh L;
- VKSND Khu vực 2 – L;
- Phòng THADS Khu vực 2 - L;
- Đương sư;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thị Thanh Hương