

Số 19/2021/QĐST - DS

Đồng Xoài, ngày 29 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Mỹ Dung

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Vũ Văn Diệm và ông Vũ Quyết Chiến

Thư ký phiên tòa: ông Bùi Hoàng Long - Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đ tham gia phiên tòa: Bà Đặng Thị Hương - Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các Điều 48; Điều 217; Điều 218; Điều 219 và Khoản 2 Điều 244; Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 07/2021/TLST – DS ngày 21 tháng 01 năm 2021 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Ngày 29 tháng 3 năm 2021, tại phiên tòa nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện do đã thỏa thuận được với bị đơn về việc giải quyết toàn bộ vụ án. Việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái đạo đức xã hội và phù hợp với quy định của pháp luật. Trong vụ án không có yêu cầu phản tố của bị đơn, không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đã thụ lý số 07/2021/TLST – DS ngày 21 tháng 01 năm 2021 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn ông Phạm Văn D, sinh năm 1969 và bà Phan Thị Kim L, sinh năm 1969; Trú tại: khu phố T, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn ông Nguyễn Xuân V, sinh năm 1988; HKTT: thôn B, xã P, huyện P, tỉnh Bình Phước; Chỗ ở hiện nay: số X, đường H, khu phố T, phường B, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Nguyên đơn ông D, bà L có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho nguyên đơn bà L, ông D số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.700.000 đồng (*Hai triệu bảy trăm ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0026028 ngày 21 tháng 01 năm 2021 Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

3/ Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đ, tỉnh Bình Phước có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (*bảy*) ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VKSND thành phố Đ;
- CCTHADS thành phố Đ;
- VKSND, TAND tỉnh Bình Phước
- Các đương sự
- Lưu HS, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

đã ký

PHAN THỊ MỸ DUNG