TÒA PHÚC THẨM **TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO** **TẠI ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 59/2025/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 19 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI ĐÀ NẴNG

- Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên tòa: ông **Phạm Tồn;**

Các Thẩm phán: ông **Phùng Anh Dũng;**

ông **Trần Quốc Cường.**

Đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng: bà **Bùi Ngô Ý Nhi** – Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 30/2025/HC-ST ngày 18 tháng 6 năm 2025, Toà án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) đã căn cứ khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật Tố tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về "*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*", giữa:

- Người khởi kiện: các ông bà Trần Đình T, Đặng Thành H, Nguyễn Thị N1, Nguyễn Thị S, Võ Văn X, Nguyễn Thị T1, Nguyễn M, Nguyễn Thành D, Hoàng Thị Anh L, Đặng Thị T2; cùng cư trú: thôn V, xã Â, huyện H, tỉnh Bình Định (nay là xã Â, tỉnh Gia Lai).

- Người bị kiện: UBND huyện H;

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng: UBND xã Â, tỉnh Gia Lai.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. UBND xã Â1, huyện H, tỉnh Bình Định (nay là UBND xã Â, tỉnh Gia Lai).

2. Ông Trần Văn H1 và bà Phạm Thị Q; cùng cư trú: thôn V, xã Â, huyện H, tỉnh Bình Định (nay là xã Â, tỉnh Gia Lai).

Tại đơn kháng cáo ngày 26/6/2025, các ông, bà Trần Đình T, Đặng Thành H, Nguyễn Thị N1, Nguyễn Thị S, Võ Văn X, Nguyễn Thị T1, Nguyễn M, Nguyễn Thành D, Hoàng Thị Anh L, Đặng Thị T2 kháng cáo, đề nghị hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính nêu trên.

Tại phiên họp, đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của các ông, bà Trần Đình T, Đặng Thành H, Nguyễn Thị N1, Nguyễn Thị S, Võ Văn X, Nguyễn

Thị T1, Nguyễn M, Nguyễn Thành D, Hoàng Thị Anh L, Đặng Thị T2; giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 30/2025/QĐST-HC ngày 18/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai).

XÉT THẤY:

[1] Xét kháng cáo của các ông, bà Trần Đình T, Đặng Thành H, Nguyễn Thị N1, Nguyễn Thị S, Võ Văn X, Nguyễn Thị T1, Nguyễn M, Nguyễn Thành D, Hoàng Thị Anh L, Đặng Thị T2, thì thấy:

[1.1] Người khởi kiện là các ông, bà Trần Đình T, Đặng Thành H, Nguyễn Thị N1, Nguyễn Thị S, Võ Văn X, Nguyễn Thị T1, Nguyễn M, Nguyễn Thành D, Hoàng Thị Anh L, Đặng Thị T2 khởi kiện yêu cầu Tòa án tuyên hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01640 do UBND huyện H cấp ngày 21/6/2004 cho hộ bà Phạm Thị Quy .

[1.2] Xét, tại biên bản lấy lời khai ngày 04/6/2025, các ông T, ông H, bà N1, bà S, ông X, bà T1, ông M, ông D, bà L và bà T2 đều khai: từ năm 2014 các ông, bà đã biết được vợ chồng ông H1 và bà T3 được cấp giấy chứng quyền sử dụng đất đối với thửa đất các bên đang tranh chấp (là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01642 do UBND huyện H cấp ngày 21/6/2004 cho hộ ông Trần Văn H1; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01640 do UBND huyện H cấp ngày 21/6/2004 cho hộ bà Phạm Thị Q và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01639 do UBND huyện H cấp ngày 21/6/2004 cho hộ bà Phạm Thị T3). Sau khi biết, các ông, bà liên tục gửi đơn đến UBND xã Â1, UBND huyện H và UBND tỉnh B yêu cầu thu hồi lại 03 bìa đỏ của gia đình ông H1, bà Q… Các ông, bà gửi đơn đến các cấp từ năm 2014 cho đến năm 2024 nhưng không có văn bản trả lời, giải quyết nên đến tháng 7/2024, các ông, bà mới làm đơn khởi kiện gửi đến Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng cấp cho hộ ông Trần Văn H1, hộ bà Phạm Thị Q và hộ bà Phạm Thị Thích .1

[1.3]. Như vậy, các ông, bà đã biết được hộ bà Phạm Thị Q được UBND huyện H cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01640 ngày 21/6/2004 kể từ năm 2014 nhưng đến ngày 23/7/2024 các ông, bà mới nộp đơn khởi kiện vụ án hành chính đối với đối với yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01640 do UBND huyện H cấp ngày 21/6/2004 cho hộ bà Phạm Thị Q là đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 của Luật Tố tụng hành chính.

[2] Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 143 Luật Tố tụng hành chính để đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là đúng quy định của pháp luật nên kháng cáo của ông, bà Trần Đình T, Đặng Thành H, Nguyễn Thị N1, Nguyễn Thị S, Võ Văn X, Nguyễn Thị T1, Nguyễn M, Nguyễn Thành D, Hoàng Thị Anh L, Đặng Thị Thà L1 không có cơ sở để chấp nhận.

Căn cứ vào điểm a khoản 5, khoản 6 Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 30/2025/HC-ST ngày 18/6/2025 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai).

2. Về án phí:

- Các ông, bà bà Trần Đình T, Nguyễn Thị N1, Nguyễn Thị T1, Hoàng Thị Anh L phải chịu mỗi người 300.000 đồng tiền án phí hành chính phúc thẩm, nhưng được khấu trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000011 ngày 04/7/2025 (đối với ông T), Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000013 ngày 04/7/2025 (đối với bà L), Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000005 ngày 04/7/2025 (đối với bà N1), Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000003 ngày 04/7/2025 (đối với bà T1) của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

- Ông Đặng Thành H, bà Nguyễn Thị S, ông Võ Văn X, ông Nguyễn M, ông Nguyễn Thành D, bà Đặng Thị T2 được miễn nộp tiền án phí hành chính phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- Vụ Giám đốc, kiểm tra IV- TAND tối cao;
- Viện Công tố và KSXXPT tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- THADS tỉnh Gia Lai;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HSVA, PHCTP, LT.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Tồn