TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 93 /2019/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 11 tháng 07 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Tấn Long.

Các Thẩm phán: Ông Lê Tự.

Ông Đặng Kim Nhân.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:

Ông Nguyễn Xuân Thanh - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 02/2019/QĐST-HC ngày 03/4/2019, Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa đã căn cứ vào điểm a khoản 2 Điều 116, điểm g khoản 1 Điều 143 và khoản 1 Điều 144 của Luật tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc "*Khiếu kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"*, giữa:

Người khởi kiện: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1954;

Địa chỉ: 15 Đường C, phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân thành phố N;

Địa chỉ: 42 đường L, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Đức H;

Địa chỉ: 11 Đường C, phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 10/4/2019, bà Nguyễn Thị T kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 02/2019/QĐST - HC ngày 03/4/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xét xử hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính nêu trên, chuyển hồ sơ cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục xét xử vụ án.

XÉT THẤY

Vào năm 2007 giữa bà T và ông H có xảy ra tranh chấp ranh giới là bức tường nhà. Tại Biên bản hòa giải ngày 29/11/2017 của Ủy ban nhân dân phường V, ông H có đưa ra Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông được cấp ngày 21/9/2012 tại thửa số 104 tờ bản đồ số 07 diện tích 59,4m^2.

Như vậy, ngày 29/11/2017 là ngày bà T biết được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông H.

Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật tố tụng hành chính thì thời hiệu khởi kiện vụ án hành chính là 01 năm kể từ ngày biết được quyết định hành chính. Bà Nguyễn Thị T làm Đơn khởi kiện đề ngày 12/12/2018 về việc yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông H ngày 21/9/2012 và gửi đến Tòa án ngày 29/12/2018 là quá thời hạn được quyền khởi kiện, nên bà T mất quyền khởi kiện vụ án hành chính. Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 02/2019/QĐST - HC ngày 03/4/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa là có căn cứ và đúng pháp luật.

Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị T, giữ nguyên quyết định đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

Trong trường hợp này, theo các chứng cứ có trong hồ sơ vụ án thể hiện tranh chấp giữa bà T và ông H là bức tường nhà, đã được các bên thống nhất tại Biên bản bản hòa giải ngày 29/11/2017 của UBND phường V; đồng thời đã được ông H viết Giấy cam kết ngày 22/12/2017. Nay nếu phát sinh tranh chấp thì bà T có thể khởi kiện một vụ án dân sự về tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất để giải quyết.

Do kháng cáo không được chấp nhận nên bà T phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định tại Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016.

Vì các lẽ trên, căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật tố tụng hành chính;

QUYẾT ĐỊNH

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 02/2019/QĐST-HC ngày 03/04/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

2. Bà Nguyễn Thị T phải chịu án phí hành chính phúc thẩm là 300.000 đồng, được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000871 ngày 25/4/2019 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TANDTC
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa
- TAND tỉnh Khánh Hòa
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HS, P.HCTP, LT.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(Đã ký)

Nguyễn Tấn Long