TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ N **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 42/2024/QĐST- DS	*N, ngày 31 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, Điều 271 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn tự nguyện rút yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 402/2023/TLST- DS ngày 14 tháng 12 năm 2023, về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, Tranh chấp hợp đồng ủy quyền, Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Phan Nữ Tố Ng, sinh 1980
  Nơi cư trú: Xuân Hòa 1, xã Ninh Phụng, thị xã N, Khánh Hòa.
  Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Đức Qu, sinh 1975
  Nơi cư trú: Thôn Bằng Phước, xã Ninh Phú, thị xã N, Khánh Hòa.
- *Bị đơn*: Bà Võ Thị Bích Tr, sinh 1991
  Ông Tăng Minh Ph, sinh 1978;
  Cùng nơi cư trú: Thôn Lạc Bình, xã Ninh Thọ, thị xã N, Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện của đương sự: Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về án phí: Hoàn trả cho bà Phan Nữ Tố Ng số tiền 1.200.000đ (Một triệu hai trăm chín mươi hai ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo các biên lai thu số 0005326, 0005327, 0005328, 0005329 cùng ngày 12/12/2023 của chi cục thi hành án dân sự thị xã N.

4. Đương sự là nguyên đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKSND thị xã N; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Nguyễn Thị Nhất Anh**