

Số: 37/2025/QĐST-DS

Quận 3, ngày 29 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 21 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 101/2025/TLST - DS ngày 21 tháng 02 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Phạm C, sinh năm 1954

Địa chỉ: 3L Cư Xá C. Phường X, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Phạm Hữu S, sinh năm 1989 là đại diện theo giấy uỷ quyền ngày 14/02/2025.

Bị đơn: Ông Nguyễn T, sinh năm 1959

Địa chỉ: 81 T, Phường V, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà Trần Thị D, sinh năm 1966.

Địa chỉ: 3L Cư Xá C. Phường X, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Phạm Hữu S, sinh năm 1989 là đại diện theo giấy uỷ quyền ngày 14/02/2025.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Các bên thống nhất xác nhận ông Nguyễn T có nợ và có nghĩa vụ trả nợ cho ông Phạm C tổng số tiền 2.489.000.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm tám mươi chín triệu đồng) trong thời hạn 12 tháng với phương thức cụ thể như sau:

Ngày 30/6/2025 thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/7/2025: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/8/2025: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/9/2025: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/10/2025: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/11/2025: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/12/2025: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/1/2026: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 28/2/2026: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/3/2026: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/4/2026: thanh toán số tiền 207.000.000 đồng (hai trăm lẻ bảy triệu đồng)

Ngày 30/5/2026; thanh toán số tiền 212.000.000 đồng (hai trăm mười hai triệu đồng)

Trường hợp, ông Nguyễn T vi phạm nghĩa vụ trả nợ của một đợt thanh toán thì ông Phạm C có quyền yêu cầu thu hồi toàn bộ khoản nợ làm một lần.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

2.3 Về án phí sơ thẩm: Án phí dân sự sơ thẩm do hòa giải thành là 40.890.000 đồng. Ông Phạm C và ông Nguyễn T mỗi bên chịu một nửa nhưng ông Cương và ông Tùng được miễn án phí theo điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 3;
- Chi cục THA Dân sự Quận 3;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Nguyễn Gia Phước