

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ BẠC LIÊU
TỈNH BẠC LIÊU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Bạc Liêu, ngày 24 tháng 6 năm 2024

Số: 117/2024/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý 530/2023/ TLST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2023, về việc “**Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất**” giữa:

+ *Nguyên đơn*: Ông Triệu Văn H, sinh ngày 01/01/1945

Trú tại: Số 43/212A Khóm 4, Phường 2, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

Ông Triệu Văn H uỷ quyền cho anh Nguyễn Chí Th, sinh ngày 15/4/1995 (*ĐKTT: Khóm 1, phường Láng Tròn, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu. Địa chỉ liên hệ: Số 20, đường Bà Triệu, Phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu*) theo Hợp đồng uỷ quyền có Văn phòng Công chứng Cao Thị N chứng nhận ngày 29/11/2023.

+ *Bị đơn*: - Ông Ngô Công Th, sinh ngày 03/9/1972

- Bà Lâm Thị Ngọc Tuyết Tr, sinh ngày 21/10/1976

Cùng nơi thường trú: Số 486/17 (số cũ: 6/17), đường Phan Xích Long, Phường 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Ngô Công Th, bà Lâm Thị Ngọc Tuyết Tr uỷ quyền cho ông Trần Khánh L, sinh năm 1975 và bà Nguyễn Thị Kim L, sinh năm 1979 (*Cùng cư trú tại: Số 499/42, đường Quang Trung, Phường 10, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh*) theo Giấy uỷ quyền có Phòng Công chứng số 5 (*Địa chỉ: Số 278, đường Nguyễn Văn Nghi, Phường 7, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh*) chứng nhận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2- *Về chi phí xem xét thẩm định, định giá:* Ông Triệu Văn H phải nộp 6.873.000 đồng (Sáu triệu, tám trăm bảy mươi ba nghìn đồng). Ông Triệu Văn H đã dự nộp và đã chi hết.

2.3- *Về án phí dân sự:* Ông Triệu Văn H là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí, nên ông Triệu Văn H không phải nộp án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Bạc Liêu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Võ Phương Bình