TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN NHÀ BÈ** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **74**/2019/QĐST-DS	*Nhà Bè, ngày 03 tháng 5 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 25/4/2019, nguyên đơn Ông Thái Trần H đã có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 422/2018/TLST-DS ngày 20/12/2018 về việc "*Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ chung cư*", giữa**:**

Nguyên đơn: Ông Thái Trần H, sinh năm 1976.

Địa chỉ: 897/24 đường T, Phường M, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Vũ Hương G, sinh năm 1984.

Địa chỉ: 21/15 đường B, Phường M, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: **Công ty Cổ phần P**

Địa chỉ trụ sở: 549-551 đường NTP, Phường MB, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Đình L - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền của Công ty Cổ phần P::

- Ông Lê Khắc A, sinh năm 1962.
- Ông Trần Văn Huy P, sinh năm 1971.

Cùng địa chỉ: Số 79 đường số 02, Phường B, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà **Nguyễn Phương H**, sinh năm 1976.

Địa chỉ: 897/24 đường T, Phường M, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho Ông Thái Trần H toàn bộ tiền tạm ứng án phí đã nộp là 38.021.727 (Ba mươi tám triệu không trăm hai mươi mốt ngàn bảy trăm hai mươi bảy) đồng (do bà Vũ Hương G nộp thay) theo Biên lai thu tiền số

AA/2018/0033214 ngày 15/8/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Trả lại cho đương sự đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo nếu có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TPHCM;
- VKSND huyện Nhà Bè;
- Chi cục THADS huyện Nhà Bè;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thùy Linh