

Số: 19/2019/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 21 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Bùi Hữu Nhân

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Phùng Thị Hoài Phương
2. Ông Nguyễn Trung Dũng

Thư ký phiên tòa: Bà Hoàng Thị Mai – Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên tòa: Bà Võ Thị Kim Anh – Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa sơ thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Phú Sơn là ông Lê Thanh Dương rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c, khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự. Bị đơn ông Trần Văn Trường không có yêu cầu phản tố; người có quyền, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Đình Tạ, bà Nguyễn Thị Chuyên, bà Nguyễn Thị Thắm, ông Trần Là, bà Nguyễn Thị Mười, đều không có yêu cầu độc lập. Tại phiên tòa sơ thẩm, ông Trần Văn Trường, bà Nguyễn Thị Thắm đồng ý đối với việc người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 48/2019/TLST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2019 về việc “*Tranh chấp về quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Phú Sơn, sinh năm: 1974; địa chỉ: 173 Lý Thường Kiệt, Phường 1, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Sơn:

Ông Lê Thanh Dương, sinh năm: 1967; địa chỉ: 11A Lam Sơn, phường Lộc Sơn, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Văn bản ủy quyền ngày 18/10/2016.

- *Bị đơn:* Ông Trần Văn Trường, sinh năm: 1977; địa chỉ: Tổ 23, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm; địa chỉ trụ sở: 02 Nguyễn Tất Thành, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật của người có quyền, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm:

Ông Nguyễn Trung Kiên; chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm; địa chỉ: 02 Nguyễn Tất Thành, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm:

Ông Nguyễn Trung Thành; chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm; địa chỉ: 02 Nguyễn Tất Thành, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Văn bản ủy quyền ngày 06/3/2018.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ trụ sở: Trung tâm Hành chính tỉnh Lâm Đồng; số 36 Trần Phú, Phường 4, thành phố Đà Lạt.

Người đại diện theo pháp luật của người có quyền, nghĩa vụ liên quan Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng:

Ông Nguyễn Phú Tuấn; chức vụ: Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: Trung tâm Hành chính tỉnh Lâm Đồng; số 36 Trần Phú, Phường 4, thành phố Đà Lạt.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền, nghĩa vụ liên quan Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng:

Ông Vũ Chí Hữu; chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: Thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Văn bản ủy quyền ngày 18/3/2019 và ngày 22/3/2019.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Đình Tạ, sinh năm: 1963; bà Nguyễn Thị Chuyên, sinh năm: 1971; địa chỉ: Khu 6, tổ 22, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

2. Bà Nguyễn Thị Thắm, sinh năm: 1985; địa chỉ: Tổ 23, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

3. Ông Trần Là, sinh năm: 1964; bà Nguyễn Thị Mười, sinh năm: 1971; địa chỉ: Thôn 3, xã Lộc Lâm, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Nguyên đơn ông Nguyễn Phú Sơn phải chịu 5.559.900 đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ. Nguyên đơn ông Nguyễn Phú Sơn đã nộp đủ và được quyết toán xong.

- Hoàn trả cho nguyên đơn ông Nguyễn Phú Sơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0010110 ngày 24/7/2018 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDCC tại TPHCM;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV & THA;
- Những người tham gia tố tụng (12);
- Lưu TDS & hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Bùi Hữu Nhân

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phùng Thị Hoài Phương

Nguyễn Trung Dũng

Bùi Hữu Nhân

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV & THA;
- Những người tham gia tố tụng (12);
- Lưu TDS & hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Hữu Nhân

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phùng Thị Hoài Phương

Nguyễn Trung Dũng

Bùi Hữu Nhân

