

Số: 01/2025/QĐST-DSTC

Hà Giang, ngày 02 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Đức D, bị đơn có yêu cầu phản tố ông Phùng Quốc H đã rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 61/2024/TLST- DSTC ngày 05/11/2024. Về việc: Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đức D; địa chỉ: SN 58, đường L, tổ 15, phường T, thành phố H.

- Bị đơn: Ông Phùng Quốc H; địa chỉ: SN 55, tổ 1, thôn C, xã P, thành phố H.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Công ty CP Đầu tư xây dựng bất động sản HTC Homes; địa chỉ: Căn PG0119 Khu Đô thị Vincom, tổ 12, phường T, thành phố H; đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị T - Chức vụ Giám đốc.

+ Ngân hàng TMCP C Chi nhánh Hà Giang; đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Việt H - Chức vụ Phó Giám đốc.

+ Văn phòng Công chứng Hoàng Việt T; địa chỉ: Tổ 21, phường M, thành phố H; đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Minh T - Chức vụ: Trưởng Văn phòng.

2. Hậu quả của việc Đình chỉ vụ án dân sự: Căn cứ khoản 1, 3 Điều 218 - Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại vụ án dân sự.

- Trả lại cho ông Nguyễn Đức D số tiền tạm ứng án phí 9.500.000đ đã nộp tại Chi cục Thi hành án Dân sự, TP. Hà Giang, theo biên lai thu số 0000524 và số 0000729 ngày 04 tháng 11 năm 2024.

- Trả lại ông Phùng Quốc H số tiền tạm ứng án phí 300.000đ đã nộp tại Chi cục Thi hành án Dân sự, TP. H, theo các biên lai thu số 0000543 ngày 26 tháng 11 năm 2024.

3. Nguyên đơn, bị đơn có yêu cầu phản tố có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TPHG;
- Các đương sự;
- CC THADS TP H;
- Lưu HS - BP.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thanh Bình

