

Số: 08/2019/QĐST-DS

K, ngày 09 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 30 tháng 8 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 20/2019/TLST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP V; địa chỉ trụ sở: Số 89 đường L, quận Đ, thành phố Hà Nội; người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn Đ, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ (Văn bản ủy quyền số 617/2019/UQ-VPB ngày 14/8/2019).

- *Bị đơn*: Ông Phạm Đức Đ và bà Vũ Thị H; cùng nơi cư trú: Tổ H 1 (cũ là Tổ 04, Khu 7), phường T, quận K, thành phố Hải Phòng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về trách nhiệm trả nợ: Ông Phạm Đức Đ và bà Vũ Thị H có trách nhiệm trả ngay cho Ngân hàng TMCP V tính đến ngày 30/8/2019 tổng số tiền là **118.799.848 đồng** (Một trăm mười tám triệu bảy trăm chín mươi chín nghìn tám trăm bốn mươi tám đồng); trong đó nợ gốc là 82.157.947; phạt chậm trả là: 6.688.615 đồng và nợ lãi là: 29.953.286 đồng.

- Về lãi phát sinh: Ông Phạm Đức Đ và bà Vũ Thị H tiếp tục phải trả lãi phát sinh cho Ngân hàng TMCP V trên số nợ gốc chưa trả theo mức lãi suất hai bên đã thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng số 4276349 ngày 25/8/2015 mà hai bên đã ký kể từ 31/8/2019 cho đến khi thanh toán hết nợ. Kể từ ngày tiếp theo của ngày ra

Quyết định sơ thẩm khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của ngân hàng cho vay.

- Về tài sản bảo đảm: Trường hợp ông Phạm Đức Đ và bà Vũ Thị H không trả hết nợ cho Ngân hàng TMCP V thì Ngân hàng TMCP V có quyền đề nghị Cơ quan Thi hành án dân sự quận K, thành phố Hải Phòng phát mại tài sản thế chấp là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 181-02, tờ bản đồ số TM – 15(300588-3-b), tại tổ H 1, phường T, quận K, thành phố Hải Phòng, đã được Ủy ban nhân dân quận K, thành phố Hải Phòng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM321963, số vào sổ cấp GCN: CH0010/T.M ngày 11/12/2015 mang tên anh Phạm Đức Đ và chị Vũ Thị H.

- Về án phí: Ông Phạm Đức Đ và bà Vũ Thị H nhận nộp toàn bộ án phí sơ thẩm 2.970.000 đồng (Hai triệu chín trăm bảy mươi nghìn đồng). Trả lại cho Ngân hàng TMCP V số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm 2.700.000 đồng (Hai triệu bảy trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007722 ngày 30/5/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận K, thành phố Hải Phòng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND quận K;
- VKSND TP Hải Phòng;
- TAND TP Hải Phòng;
- Chi cục THADS quận K;
- Lưu: HS, VT.

THẨM PHÁN

Sơn Thị Nhân