

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ KON TUM
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 76/2019/QĐST - DS

Tp. Kon Tum, ngày 05 tháng 6 năm 2019.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Võ Thị H, có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự ,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 52/2019/TLST-DS ngày 20 tháng 02 năm 2019 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất bị lấn chiếm và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Võ Thị H, sinh năm 1966;

Địa chỉ: phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- *Bị đơn:*

1/Anh Tạ Quốc Q, sinh năm 1988;

Địa chỉ: xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2/ Sở Tài nguyên và Môi trường.

Người đại diện theo pháp luật là ông Phạm Đức H - Chức vụ: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn H - Chức vụ: Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai (Văn bản ủy quyền số 948/STNMT-VP ngày 31/5/2019).

Địa chỉ: thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Công ty TNHH MTV;

Người đại diện theo pháp luật là ông Dương Ngọc V - Chức vụ: Giám đốc Công ty TNHH MTV.

Địa chỉ: phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Bùi Huy P - Chức vụ: Nhân viên Công ty TNHH MTV.

2/ Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn N - Chức vụ: Trưởng phòng kế hoạch kinh doanh Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Văn bản ủy quyền số 59C/GUQ-NHNo-QTr ngày 02/5/2019).

Địa chỉ: Phan Đình Phùng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

3/ Ngân hàng TMCP.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Lê Xuân Đ - Chức vụ: Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP - Chi nhánh Kon Tum. (Văn bản ủy quyền số 1107/UQ-HĐQT-NHCT18 ngày 24/12/2018).

Địa chỉ: Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

4/ Chị Đinh Thị L, sinh năm 1991 và anh Tạ Quốc Q, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

5/Chị Đỗ Thị Trúc L, sinh năm 1993;

Địa chỉ: Trương Hán Siêu, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Căn cứ khoản 1, khoản 3 Điều 218; khoản 4 Điều 157; khoản 4 Điều 165 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Bà Võ Thị H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Trả lại cho bà Võ Thị H 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0001004 ngày 20/02/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum.

Bà Võ Thị H chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản 3.000.000 đồng (*Ba triệu đồng*). Bà Võ Thị H đã nộp đủ.

3. đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

-Đương sự;
-VKSND;

THẨM PHÁN

Đã ký

-TAND tỉnh KT;
-Lưu hồ sơ vụ án.

PHạm Thị Thúy