

Số: 409/2024/QĐST-DS

Quận 12, ngày 19 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Sự việc đã được giải quyết bằng Bản án số 404/2024/HS-PT ngày 29/5/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, đã có hiệu lực pháp luật nên căn cứ theo quy định tại điểm c, Khoản 1, Điều 192; điểm g, Khoản 1, Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 185/2020/TLST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2020 về việc: “ Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn Q

Địa chỉ: C khu phố C, phường H, Quận A, Tp ..

Đại diện ủy quyền: Ông Nguyễn Ngọc Q1

Địa chỉ: C khu phố C, phường H, Quận A, Tp ..

- Bị đơn: Ông Lê Bình N

Địa chỉ: 3 P, phường G, Quận H, Tp ..

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1./ Bà Đinh Thị T

Địa chỉ: C khu phố C, phường H, Quận A, Tp ..

Đại diện ủy quyền: Ông Nguyễn Ngọc Q1

Địa chỉ: C khu phố C, phường H, Quận A, Tp ..

2./ Ngân hàng TMCP N1 - Chi nhánh T2.

Địa chỉ: C- 323- 325 P, xã B, huyện B, Tp ..

3./ Bà Nguyễn Thị P

Địa chỉ: A A, phường A, quận T, Tp ..

4./ Ông Nguyễn Văn D; Bà Nguyễn Thị H; Bà Nguyễn Thị Thanh T1

Cùng ngụ tại địa chỉ: 1 khu phố A, phường T, Quận A, Tp ..

5./ Ông Ngô Văn P1

Địa chỉ: B khu phố A, phường A, Quận A, Tp ..

6./ Ông Nguyễn Ngọc Q1

Địa chỉ: C khu phố C, phường H, Quận A, Tp ..

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- H1 lại cho ông Nguyễn Văn Q số tiền tạm ứng án phí 56.450.000đ (Năm mươi sáu triệu, bốn trăm năm mươi nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002353 ngày 31/8/2018 và số tiền 2.500.000đ (Hai triệu năm trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005407 ngày 22/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12.

- H1 lại cho ông Nguyễn Văn D và bà Nguyễn Thị H số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000716 ngày 23/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12.

- Việc nộp đơn khởi kiện lại của người khởi kiện theo quy định tại khoản 1, Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự, cơ quan, tổ chức khởi kiện;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Minh Trí