

Số: 23/2025/QĐ - PT

Thái Nguyên, ngày 06 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Vũ Thị An

Các Thẩm phán: Ông Hoàng Quý Sửu và bà Lý Thị Thuý

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 06/2025/DS-ST ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên bị kháng cáo như sau:

Ngày 25/4/2025, nguyên đơn anh Nguyễn Hoàng A kháng cáo với nội dung: Đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xác định số tiền đặt cọc là 600 triệu đồng và yêu cầu bị đơn phải thực hiện hợp đồng chuyển nhượng vì nguyên đơn đã thực hiện nghĩa vụ vượt quá 2/3 giá trị hợp đồng, án sơ thẩm xác định hợp đồng vô hiệu nhưng không xem xét trách nhiệm bồi thường của bị đơn đối với nguyên đơn, đề nghị huỷ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn anh Nguyễn Hoàng A rút toàn bộ nội dung kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các điều: 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 38/2025/TLPT- DS ngày 30 tháng 5 năm 2025 về "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc" giữa:

+ Nguyên đơn: Anh Nguyễn Hoàng A, sinh năm 1990

+ Bị đơn: 1, Anh Nguyễn Văn H, sinh năm 1978

2, Chị Nguyễn Thị H1, sinh năm 1983

Cùng địa chỉ: Tổ C, thị trấn T, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên, nay là tổ C, xã T, tỉnh Thái Nguyên.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 06/2025/DS-ST ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên, nay là Tòa án nhân dân Khu vực 5 – Thái Nguyên có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Anh Nguyễn Hoàng A phải chịu 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002402 ngày 07/5/2025 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên, nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Thái Nguyên.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- TAND KV5, TN;
- Phòng THADS KV5-TN;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN
TÒA

Vũ Thị An