

Số: 41/2020/QĐPT-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Phan Thụy Vi

Các Thẩm phán: Ông Uông Hoài Nam

Bà Lê Thị Thương Huyền

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Đặng Thị Hồng

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Cao Hoàng Thắng – Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 11/2019/QĐST-DS ngày 17/7/2019, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp đã căn cứ vào Điều 214 và Điều 215 của Bộ luật Tố tụng dân sự, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Ngọc D

Địa chỉ: Phường A, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Lâm V

Địa chỉ: thị trấn La H, huyện Đ, tỉnh Phú Yên.

(Văn bản ủy quyền số công chứng 029366 lập ngày 23/9/2019 tại Phòng Công chứng số 4, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bị đơn: Bà Trần Thị Thu S

Địa chỉ: Phường C, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị Kim T1

Địa chỉ: phường T2, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Văn bản ủy quyền số công chứng 04736 lập ngày 08/4/2019 tại Văn phòng Công chứng Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh).

Tại đơn kháng cáo ngày 18 tháng 9 năm 2019, nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc D kháng cáo yêu cầu hủy quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự nêu trên của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp với lý do:

- Thứ nhất, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp tạm đình chỉ giải quyết vụ án do cần đợi kết quả thu thập tài liệu, chứng cứ theo Quyết định số 329/2019/QĐ-CCTLCC ngày 25/5/2019 và Quyết định số 418/2019/QĐ-CCTLCC ngày 08/7/2019 nhưng ông không được nhận hai quyết định này là vi phạm nghĩa vụ thông báo theo Điều 170 và khoản 2 Điều 171 Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Thứ hai, trong quá trình tiến hành tố tụng, Thẩm phán được phân công giải quyết vụ án đã có hành vi vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng: Tổng đặt quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án trễ hạn, có dấu hiệu không khách quan trong quá trình tiến hành tố tụng, cố tình trì hoãn, kéo dài tiến độ giải quyết vụ án...

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu ý kiến:

Về tố tụng: Tòa án cấp phúc thẩm đã thực hiện đúng các quy định pháp luật tố tụng dân sự từ khi thụ lý đến khi mở phiên họp. Tại phiên họp phúc thẩm cho đến trước khi nghị án, Hội đồng phúc thẩm đã tiến hành phiên họp đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về nội dung: Đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Ngọc D, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 11/2019/QĐST-DS ngày 17/7/2019 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp.

XÉT THẤY:

Về hình thức: Đơn kháng cáo của ông Nguyễn Ngọc D làm trong thời hạn luật định nên chấp nhận.

Về nội dung: Ngày 16/10/2018, bà Trần Thị Thu S ký hợp đồng đặt cọc với ông Nguyễn Ngọc D để chuyển nhượng cho ông D thửa đất số 45 tờ bản đồ số 14, diện tích 948,3m² tại Thành phố Hồ Chí Minh, ông Nguyễn Văn T ký tên với tư cách là người làm chứng. Ông Nguyễn Ngọc D đã chuyển cho bà Trần Thị Thu S qua tài khoản ngân hàng số tiền đặt cọc là 200.000.000 đồng. Sau khi nhận được tiền đặt cọc của ông Nguyễn Ngọc D, bà Trần Thị Thu S không tiến hành ký kết hợp đồng chuyển nhượng như thỏa thuận. Bà Trần Thị Thu S đã viết cam kết trả lại ông Nguyễn Ngọc D số tiền cọc vào ngày 10/12/2018 nhưng cũng không thực hiện. Vì vậy, ngày 17/12/2018, ông Nguyễn Ngọc D khởi kiện tại Tòa án nhân dân quận Gò Vấp yêu cầu bà Trần Thị Thu S trả cho ông Nguyễn Ngọc D số tiền đặt cọc là 200.000.000 đồng và số tiền phạt cọc 200.000.000 đồng. Đồng thời ông Nguyễn Ngọc D yêu cầu bà Trần Thị Thu S phải trả tiền lãi chậm trả theo quy định kể từ ngày 10/12/2018 đến khi trả hết số tiền nêu trên.

Ngày 02/01/2019, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp đã thụ lý vụ án nêu trên theo đơn khởi kiện của ông Nguyễn Ngọc D.

Ngày 08/4/2019, bị đơn bà Trần Thị Thu S ký giấy ủy quyền số công chứng 04736 tại Văn phòng Công chứng Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh cho bà Phạm Thị Kim T2 để tham gia tố tụng trong vụ án “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc” thụ lý số 01/2019/TLST-DS ngày 02/01/2019 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp. Theo giấy ủy quyền, bà Thy thường trú tại địa chỉ: 408/33 khu phố 1, phường Thạnh Lộc, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 16/4/2019, nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc D cung cấp địa chỉ cư trú của ông Nguyễn Văn Tùng tại số 280 đường Nguyễn Kim C1, ấp 6, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh theo yêu cầu của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp.

Ngày 22/4/2019, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp đã triệu tập ông Nguyễn Văn T2 đến Tòa án làm việc theo giấy triệu tập ngày 22/4/2019 nhưng ông Tùng không đến. Do đó, ngày 25/5/2019, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp đã có Quyết định yêu cầu cung cấp chứng cứ số 329/2019/QĐ-CCTLCC đối với Công an xã, Thành phố Hồ Chí Minh để xác định nơi cư trú của ông Nguyễn Văn T.

Đến ngày 07/6/2019, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp thực hiện việc tổng đạt cho bà Phạm Thị Kim T1 là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn Thông báo về phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải cùng giấy triệu tập ngày 05/6/2019 tại địa chỉ 408/33 khu phố 1, phường Thạnh Lộc, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh nhưng không tổng đạt được, Văn phòng thừa phát lại quận Gò Vấp đã lập biên bản tổng đạt không thành đối với bà Phạm Thị Kim Thy do địa chỉ không rõ ràng, không có tên đường, không rõ tổ dân phố, có người tham gia chứng kiến và xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Thạnh Lộc, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 08/7/2019, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp có Quyết định yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ số 418/2019/QĐ-CCTLCC, yêu cầu Ban chỉ huy Công an phường Thạnh Lộc, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh cung cấp thông tin về nơi cư trú của bà Phạm Thị Kim T1.

Ngày 17/7/2019, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp ban hành Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 11/2019/QĐST-DS với lý do cần đợi kết quả thu thập tài liệu, chứng cứ theo Quyết định số 329/2019/QĐ-CCTLCC ngày 25/5/2019 và số 418/2019/QĐ-CCTLCC ngày 08/7/2017 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp mới giải quyết được vụ án.

Hội đồng phúc thẩm xét thấy: Theo các tài liệu có trong hồ sơ vụ án thì việc Tòa án nhân dân quận Gò Vấp triệu tập bà Phạm Thị Kim Thy là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn và ông Nguyễn Văn Tùng là người làm chứng để tham gia vụ án là cần thiết. Do không xác định được địa chỉ cư trú của bà Phạm Thị Kim Thy và ông Nguyễn Văn Tùng nên Tòa án nhân dân quận Gò Vấp đã có các quyết định yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ số 329/2019/QĐ-CCTLCC ngày 25/5/2019 và số 418/2019/QĐ-CCTLCC ngày 08/7/2017. Do cần đợi cơ quan, tổ chức cung cấp tài liệu, chứng cứ nên Tòa án nhân dân quận Gò Vấp ban hành Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự 11/2019/QĐST-DS ngày 17/7/2019 là đúng theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 214 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Từ những phân tích trên, Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của ông Nguyễn Ngọc D đối với yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 11/2019/QĐST-DS ngày 17/7/2019 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp.

Do yêu cầu kháng cáo của ông Nguyễn Ngọc D không được chấp nhận nên ông Nguyễn Ngọc D phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 1 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc D; giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 11/2019/QĐST-DS ngày 17/7/2019 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp. Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân quận Gò Vấp để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Nguyễn Ngọc D phải chịu 300.000 đ (Ba trăm nghìn đồng), được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số AA/2019/0001919 ngày 25/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp. Ông Nguyễn Ngọc D đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THADS quận Gò Vấp;
- TAND quận Gò Vấp;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HS.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Phan Thụy Vi