

TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 3 - VĨNH LONG
TỈNH VĨNH LONG
Số: 69/2025/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Vĩnh Long, ngày 15 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 - VĨNH LONG, TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phan Chí Cường

Các Hội thẩm nhân dân:

- Ông Trần Ngọc Đức
- Ông Nguyễn Ngọc Tòng

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa ông Huỳnh Tấn S là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Huỳnh Tấn D rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn ông Huỳnh Tấn G, bà Dương Thị Ngọc M rút toàn bộ yêu cầu phản tố; những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Căn cứ theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217, khoản 2 Điều 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 161/2023/TLST-DS ngày 19 tháng 10 năm 2023 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Huỳnh Tấn D**, sinh năm 1971. Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của ông D (theo văn bản ủy quyền ngày 17/7/2025): Ông **Huỳnh Tấn S**, sinh năm 1963. Địa chỉ: Khóm Đ, phường L, tỉnh An Giang.

- *Bị đơn:*

1. Ông **Huỳnh Tấn G**, sinh năm 1966. Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của ông G: Chị **Huỳnh Thị Anh T**, sinh năm 1999. Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

2. Bà **Dương Thị Ngọc M**, sinh năm 1965. Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông **Huỳnh Tấn L**, sinh năm 1957. Địa chỉ: Tổ A, ấp M, xã H, tỉnh Đồng Tháp.

2. Ông **Huỳnh Tấn S**, sinh năm 1963. Địa chỉ: Khóm Đ, phường L, tỉnh An Giang.

3. Chị **Huỳnh Thị Tuyền T1**, sinh năm 1995

4. Chị **Huỳnh Thị Anh T**, sinh năm 1999

Cùng địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

5. Bà **Lương Thị C**, sinh năm 1975. Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án.

Nguyên đơn ông Huỳnh Tấn D, bị đơn ông Huỳnh Tấn G và bà Dương Thị Ngọc M có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự khi có yêu cầu.

Về chi phí tố tụng:

Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, khảo sát đo đạc và định giá tài sản tổng số tiền 7.353.000 đồng. Nguyên đơn ông Huỳnh Tấn D chịu số tiền 3.676.500 đồng, bị đơn ông Huỳnh Tấn G và bà Dương Thị Ngọc M chịu số tiền 3.676.500 đồng.

Ông Huỳnh Tấn D đã nộp tạm ứng số tiền 2.500.000 đồng nên được khấu trừ. Ông Huỳnh Tấn G và bà Dương Thị Ngọc M đã nộp tạm ứng số tiền 4.853.000 đồng nên buộc ông Huỳnh Tấn D nộp số tiền 1.176.500 đồng để hoàn trả lại cho ông Huỳnh Tấn G và bà Dương Thị Ngọc M.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả cho nguyên đơn ông Huỳnh Tấn D số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000343 ngày 19/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh Vĩnh Long).

Hoàn trả cho bị đơn ông Huỳnh Tấn G và bà Dương Thị Ngọc M số tiền tạm ứng án phí 3.475.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0013307 ngày 29/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh Vĩnh Long).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 - Vĩnh Long có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 3 - Vĩnh Long;
- Phòng THADS khu vực 3, tỉnh Vĩnh Long;
- TAND tỉnh Vĩnh Long (P.TTKT&THA);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phan Chí Cường