Tßa ¸n nh©n d©n **THµNH PHè THANH HO¸** **T¤NH THANH HãA**	**CéNG HOµ X· Hé I CHñ NGHÜA VIÖT NAM** **§éc lËp -Tù do - H¹nh phóc**
Sè: 29/2022/Q§ST-DS	TP Thanh Ho¸, ngµy 03 th¸ng 6 n¨m 2022.

QuyÕt ®Þnh
®×nh chØ gi¶i quyÕt vô ¸n d©n sù

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Trần Thị Thu Phương.

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Phạm Thị Mỹ Linh;

Ông Lê Văn Luận.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa, nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

QuyÕt ®Þnh:

1. §×nh chØ gi¶i quyÕt vô ¸n dân sự thô lý sè 25/2020/TLST-DS ngµy 17 th¸ng 11 n¨m 2020 vÒ viÖc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" gi÷a:

- Nguyên đơn: Bà Đỗ Thị Như Q, sinh năm 1991

Địa chỉ: Số nhà 02 Nguyên H, phường Tân S thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị H, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Bình Y, Ninh K, thành phố Ninh B, tỉnh Ninh Bình.

- Bị đơn: Bà Trà Thị T, sinh năm 1960.

Bà Trà Thị Xuân T1, sinh năm 1969.

Cùng địa chỉ: Số nhà 47C Nam C, phường Tân S, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T: Ông Nguyễn Bá T3.

Địa chỉ: 147 tổ 2, khu phố Ích T, phường Trường T, thành phố Thủ Đ, Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà T, bà T1: Bà Lê Thị Kim , ông Vũ Văn T4.

Cùng địa chỉ: Số 24 ngõ 463, Đội C, quận Ba Đ, Hà Nội.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Văn phòng Công chứng Lê Văn K.

Địa chỉ: 86 Trần O, phường Trường T, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Văn K – Trưởng Văn phòng.

+ Ông Trà Thanh T5, sinh năm 1926 và bà Phạm Thị B, sinh năm 1938.

Cùng địa chỉ: Số nhà 47C Nam C, phường Tân S, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo ủy quyền của ông T5, bà B: Ông Nguyễn Bá T3.

Địa chỉ: 147 tổ 2, khu phố Ích T, phường Trường T, thành phố Thủ Đ, Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiÖn l¹i.

Tr¶ l¹i ®¬n khëi kiÖn vµ c¸c tµi liÖu, chøng cø kÌm theo cho các đương sự.

VÒ ¸n phÝ: Chị Đỗ Thị Như Q được nhận lại toàn bộ số tiền tạm øng ¸n phÝ 300.000 đồng ®· nép theo biªn lai thu t¹m øng ¸n phÝ, lÖ phÝ Tßa ¸n sè AA/2018/0001632 ngµy 09/11/2020 cña Chi côc Thi hµnh ¸n d©n sù thµnh phè Thanh Hãa.

Bà Trà Thị Xuân T được nhận lại toàn bộ số tiền tạm øng ¸n phÝ 300.000 đồng ®· nép theo biªn lai thu t¹m øng ¸n phÝ, lÖ phÝ Tßa ¸n sè AA/2018/0007150 ngµy 23/02/2021 cña Chi côc Thi hµnh ¸n d©n sù thµnh phè Thanh Hãa

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKS ND TP Thanh Hoá;
- Chi cục THADS TP Thanh Hóa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Trần Thị Thu Phương