TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1- CÀ MAU** **TỈNH CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 27/2026/QĐST- DS	*Cà Mau, ngày 15 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm về việc tranh chấp "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 743/2025/TLST- DS ngày 30 tháng 12 năm 2025 về việc tranh chấp "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Nguyên đơn: Ông Phan Hoàng V, sinh năm 1962; CCCD: 096062008060.

Bà Trương Thị Minh L, sinh năm: 1968 CCCD:096170006201.

Cùng địa chỉ cư trú: số 63/57 đường Lý Thường K, khóm , phường TânTh, tỉnh Cà Mau;

Bị đơn: Ông Hà Thanh S; bà Lâm Ngọc Tr; Cùng địa chỉ cư trú: số 289A, đường Lý Thường K, khóm , phường Tân Th, tỉnh Cà Mau;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/Bà Hà Thị Bé N, sinh năm 1981; Căn cước công dân số: 096181011709.

Địa chỉ cư trú: số đường Lý Thường K, khóm , phường Tân Th, tỉnh Cà Mau.

2/Ông Lê Thanh Biên, sinh năm 1981; Căn cước công dân số: 096081003210.

Địa chỉ cư trú: Phường An Xuy, nh Cà Mau. ĐT: 0919622579.

3/Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh tỉnh Cà M.

Địa chỉ: đường An Dương V, phường Tân Th, tỉnh Cà Mau.

4/Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Đường Huyền Trân Công Ch, phường Tân Th, tỉnh Cà Mau.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Phan Hoàng V, bà Trương Thị Minh L có quyền khởi kiện lại vụ án. Về án phí dân sự sơ thẩm, bà Trương Thị Minh L được nhận lại số tiền 300.000 đồng, theo biên lai số 0007171, ngày 29/12/2025 khi quyết định có hiệu lực. Ông V được miễn nên không xét hoàn lại án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS Khu vực 1- Cà Mau;
- Lưu hồ sơ vụ án.

ĐÃ KÝ

Nguyễn Thị Thắm