

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11/6/2025 đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Võ Hồng D là ông Nguyễn Văn C đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 177/2025/TLST–DS ngày 08 tháng 5 năm 2025 về việc tranh chấp “*Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Võ Hồng D, sinh năm 1984. Nơi cư trú: số A, ấp G, xã G, huyện T, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo uỷ quyền của ông D: Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1979. Địa chỉ: số E, ấp T, xã M, huyện T, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn:* Ông Trần Văn T, sinh năm 1956. Địa chỉ: số A, ấp Đ, xã T, huyện T, tỉnh Bến Tre.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Trần Tấn P, sinh năm 1987. Địa chỉ: số D, ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Bến Tre.

+ Bà Trần Thị Diễm P1, sinh năm 1982. Địa chỉ: số A, ấp Đ, xã T, huyện T, tỉnh Bến Tre.

+ Ông Trần Tấn L, sinh năm 1988. Địa chỉ: số A, ấp Đ, xã T, huyện T, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện T hoàn trả lại cho ông Võ Hồng D tổng số tiền tạm ứng án phí đã nộp 900.000 (Chín trăm nghìn) đồng theo các biên lai thu số 0011069, 0011070 và 0011071 cùng ngày 07 tháng 5 năm 2025.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết

định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện T;
- Chi cục THADS huyện T;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký và đóng dấu)

Nguyễn Hữu Lộc