

Cần Thơ, ngày 13 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 157, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2025;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 09 tháng 7 năm 2026, nguyên đơn bà Dương Thị Bé S có đơn yêu cầu rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2025. Việc rút lại yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 649/2026/TLST-DS ngày 11 tháng 5 năm 2026 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

* *Nguyên đơn:* Bà **Dương Thị Bé S**, sinh năm 1987. Địa chỉ: ấp P, xã C, thành phố Cần Thơ. SĐT: 076464.33.99

Đại diện theo ủy quyền của ông **Huỳnh Trung T**, sinh năm 1995. Địa chỉ: Số B khu V Y, phường C, thành phố Cần Thơ.

* *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Văn T1**, sinh năm 1982. Địa chỉ: Khu V, phường T, thành phố Cần Thơ. SĐT: 0939.010.510.

* *Người có quyền, nghĩa vụ liên quan:* **Văn phòng T2**.

Địa chỉ: B Lô A, đường số D, KDC N, phường C, thành phố Cần Thơ

2. Về giải quyết hậu quả:

Nguyên đơn Dương Thị Bé S được nhận lại 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008587 ngày 05/05/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn phải chịu theo quy định tại Điều 157 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2025. Ghi nhận nguyên đơn đã nộp số tiền 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm nghìn đồng) và đã chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Tp. Cần Thơ;
- VKSND khu vực 3 – Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 3 – Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Trung Hiến