

Số: 816/2025/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – HÀ NỘI

- Căn cứ Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; khoản 1 Điều 219; Điều 271; Điều 273 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

- Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 1006/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và Hợp đồng ủy quyền”;

Xét thấy: Ngày 04 tháng 12 năm 2025 nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 1006/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và Hợp đồng ủy quyền” giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà T.T.T, sinh năm 1989; Địa chỉ: Tổ L, phường N, quận T, Hà Nội;

- **Bị đơn:** 1. Ông P.T.D, sinh năm 1985; Địa chỉ: Tổ A, phường T, Hà Nội;

2. Bà V.P.D, sinh năm 1968; Địa chỉ: Tổ Đ, Phường B, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà N.T.K.H, sinh năm 1964; Địa chỉ trước khi sáp nhập: Tổ C, phường D, quận B, Hồ Chí Minh;

2. Bà N.T.H.M, sinh năm 1977; Địa chỉ: Tổ N, phường Đ, quận M, thành phố Hồ Chí Minh;

3. Ông T.V.A, sinh năm 1973; Địa chỉ: Tổ C, phường H, quận B, thành phố Hồ Chí Minh;

4. Bà Đ.T.M.D, sinh năm 1969; Địa chỉ: Tổ T, phường K, quận P, thành phố Hồ Chí Minh;

5. Ông N.N.H, sinh năm 1974; Địa chỉ: Tổ N, phường B, tỉnh Đắk Lắk ;

6. Ông T.Đ.D, sinh năm 1972; Địa chỉ: Tổ N, phường S, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

7. Bà **T.T.T.P**, sinh năm 1971; Địa chỉ: Tổ N, phường S, quận B, TP Hồ Chí Minh;

8. Ông **N.V.H**, sinh năm 1970; Địa chỉ: Tổ M, phường M, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

9. Bà **T.T.N.M**, sinh năm 1970; Địa chỉ: Tổ M, phường M, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

II. Về án phí: Hoàn trả cho bà T.T.T số tiền 60.936.000 đồng (*Sáu mươi triệu chín trăm ba mươi sáu nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai số 0008493 ngày 26/5/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực I - Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đặng Thu Phương