TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 12- VĨNH LONG** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 55/2026/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 10 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 02 tháng 7 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 284/2026/TLST-DS ngày 29-6-2026.

XÉT THẤY:

Sự thỏa thuận của các đương sự ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

***Nguyên đơn*:** Bà Đoàn Thị L, sinh năm: 1962; Địa chỉ: Ấp Đ, xã T, tỉnh Vĩnh Long; , CCCD số 084162007855, cấp ngày 09/8/2021.

Bị đơn: Ông Kim Đ, sinh năm 1933; Địa chỉ: Ấp Ô, xã T, tỉnh Vĩnh Long;

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công nhận cho bà Đoàn Thị L (Phần C1) diện tích 153,6m^2, thuộc một phần của thửa đất số 5, tờ bản đồ số 8, tài liệu năm 1992; tọa lạc tại ấp Đ, xã T, tỉnh Vĩnh Long;

2.2. Công nhận cho bà Đoàn Thị L (Phần C3) diện tích 392,3m^2, thuộc một phần của thửa đất số 6, tờ bản đồ số 8, tài liệu năm 1992; tọa lạc tại ấp Đ, xã T, tỉnh Vĩnh Long;

2.3. Công nhận cho bà Đoàn Thị L (Phần C4) diện tích 176,1m^2, thuộc một phần của thửa đất số 32, tờ bản đồ số 8, tài liệu năm 1992; tọa lạc tại ấp Đ, xã T, tỉnh Vĩnh Long;

(Có photo sơ đồ khu đất kèm theo)

Về án phí dân sự sơ thẩm bằng 150.000 đồng:

- Bà Đoàn Thị L phải chịu 75.000 đồng án phí. Do bà Đoàn Thị L là người cao tuổi theo quy định tại điểm đ, khoản 1, Điều 12 của Nghị quyết 326,

ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội nên miễn toàn bộ án phí cho bà Đoàn Thị L, bà L không có nộp tạm ứng án phí nên không xử lý.

- Ông Kim Đ phải chịu 75.000 đồng án phí. Do ông Kim Đ là người cao tuổi theo quy định tại điểm đ, khoản 1, Điều 12 của Nghị quyết 326, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội nên miễn toàn bộ án phí cho ông Kim Đ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a,7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND KV12-Vĩnh Long;
- Phòng THA KV12-Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Dương Thị Mỹ Chấm