

Số: 01/2019/QĐST- DS

Hòa Bình, ngày 22 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

- Ngày 18 tháng 4 năm 2019, Người khởi kiện là ông Lương Quang Th rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về nội dung: Yêu cầu bị đơn thực hiện nghĩa vụ trả lại đường đi chung cho các hộ tại tổ 3, phường T, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình. Buộc tháo dỡ toàn bộ công trình xây dựng trên phần đất ngõ đi chung. Đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa số 87 tờ bản đồ số 03 mang tên ông Tạ Văn T tại tổ 3, phường T, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Ngày 18 tháng 3 năm 2019, Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông L rút toàn bộ yêu cầu độc lập;

- Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

(Thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự).

- Ủy ban nhân dân thành phố HB ý kiến: Các Kết luận, Thông báo của Ủy ban nhân dân thành phố HB, tỉnh Hòa Bình đã ban hành có liên quan đến việc giải quyết tranh chấp trên, nay đã được các bên thỏa thuận là phù hợp với thực tế sử dụng đất và không trái pháp luật, nên các văn bản đó không còn phải thực hiện nữa.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 03/2019/TLST – DS ngày 15 tháng 02 năm 2019 về việc Tranh chấp yêu cầu trả lại ngõ đi chung và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lương Quang T sinh năm 19...; Nơi cư trú: Tổ 3, phường T, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

- Bị đơn: Cụ Tạ Văn T - đã chết năm 20..., (Người thừa kế quyền và nghĩa

vụ của Cụ Tạ Văn T gồm các con: Bà Tạ Thị M, ông Tạ Huy V, ông Tạ Hồng Ch, bà Tạ Thị Ph, ông Tạ Kỳ V, bà Tạ Thị Bích Ng). Người đại diện được ủy quyền của bị đơn: Bà Tạ Thị M, sinh năm 19...; Nơi cư trú: Tổ 3, phường T, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân thành phố HB; Địa chỉ trụ sở: Số 681, đường Cù Chính Lan, phường P, thành phố HB, tỉnh Hòa Bình. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Việt T - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố HB (Quyết định ủy quyền số 547/QĐ-UBND ngày 12/4/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố HB);

+ Ủy ban nhân dân phường T, Địa chỉ: phường T, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

+ Ông L, sinh năm 1957; Nơi cư trú: Tổ 3, phường T, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự không có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ tranh chấp.

2.2. Giữ nguyên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK141376 tại thửa số 87, tờ bản đồ số 03, diện tích 9,581,0m² tại tổ 3, phường T, thành phố HB, tỉnh Hòa Bình đã được Ủy ban nhân dân thành phố HB, tỉnh Hòa Bình cấp cho ông Tạ Văn T ngày 14/8/20... và toàn bộ công trình xây dựng trên đất của ông T.

2.3. Các Kết luận, Thông báo của UBND thành phố HB đã ban hành liên quan đến việc giải quyết tranh chấp đất trên, đã được các bên thỏa thuận, nội dung phù hợp với thực tế sử dụng đất và không trái pháp luật, nên các văn bản đó không còn phải thực hiện nữa.

2.4. Xử lý án phí:

Trả lại cho ông Lương Quang T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 400.000 đồng theo biên lai thu số 04663 ngày 09/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

Trả lại cho bà Nguyễn Thị H (đại diện là ông Lương Quang T) số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 200.000 đồng theo biên lai thu số 0001555 ngày 05/4/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

Trả lại ông L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 200.000 đồng theo biên lai thu số 0001553 ngày 05/4/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Cấp cao tại Hà Nội
- VKSND tỉnh Hòa Bình
- Chi cục THADS T.P Hòa Bình
- Lưu hồ sơ vụ án.
- Tổng hợp, lưu

THẨM PHÁN

Nguyễn Quang Tuấn