

Số: 71/2023/QĐST-DS

A, ngày 11 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; Điểm g khoản 1 Điều 217, các Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Theo quy định tại khoản 2 Điều 202 của Luật Đất đai, khoản 2 Điều 3 của Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05 tháng 5 năm 2017 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao thì tranh chấp đất đai phải qua thủ tục hòa giải tại Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất tranh chấp. Ông Phan Văn H tranh chấp quyền sử dụng đất với bà Phan Thị E nhưng Ủy ban nhân dân xã N không hòa giải tranh chấp đất đai là chưa có đủ điều kiện khởi kiện quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 Bộ luật Tố tụng dân sự. Theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự thì các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 192 của Bộ luật Tố tụng dân sự mà Tòa án đã thụ lý thì đình chỉ giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 68/2023/TLST-DS ngày 28 tháng 6 năm 2023, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”; giữa:

Nguyên đơn: Ông Phan Văn H, sinh năm: 1941

Địa chỉ: Thôn T, xã N, thị xã A, tỉnh Bình Định.

Bị đơn: Bà Phan Thị E, sinh năm: 1943

Địa chỉ: Thôn T, xã N, thị xã A, tỉnh Bình Định.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Ông Phan Văn H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Ông Phan Văn H là người cao tuổi và có đơn đề nghị miễn chịu án phí dân sự sơ thẩm nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- VKSND thị xã A;
- Chi cục THADS thị xã A;
- TAND tỉnh Bình Định;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN**Võ Duy Minh**