TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÙ ĐĂNG** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 28/2025/QĐST- DS	*Bù Đăng, ngày 25 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÙ ĐĂNG, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 27/2024/TLST-DS, ngày 06/02/2024.

Xét thấy: Ngày 21/4/2025, nguyên đơn bà Nguyễn T có đơn rút đơn khởi kiện đề ngày 30/01/2024 và đơn sửa đổi, bổ sung đơn khởi kiện đề ngày 04/4/2024, nguyên đơn rút yêu cầu khởi kiện là tự nguyện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 27/2024/TLST-DS, ngày 06/02/2024, về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

-*Nguyên đơn*: bà Nguyễn T; **s**inh năm: 1988

Địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện B, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn T, sinh năm 1979 cư trú tại: Thôn 3, xã M, huyện B, tỉnh Bình Phước

-*Bị đơn:* ông Dương Lê H; sinh năm: 1977

Địa chỉ thường trú: Thôn P, xã T, huyện T, tỉnh Bình Định. Nơi cư trú: Thôn 2, xã M, huyện B, tỉnh Bình Phước.

-*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+Ông Hồ Văn H, sinh năm 1985

+Bà Nguyễn Thị Mỹ N, sinh năm 1988

Địa chỉ: Ấp C, xã A, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

+Bà Đào Thị C, sinh năm:

Địa chỉ: Khu H, thị trấn Đ, huyện B, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

-Về chi phí tố tụng xem xét thẩm định tại chỗ: Nguyên đơn rút đơn khởi kiện nên nguyên đơn phải chịu và đã nộp xong.

-Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước trả lại cho nguyên đơn bà Nguyễn T số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng (Biên lai thu tiền tạm

ứng án phí số 0009038 ngày 06/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Bù Đăng;
- CCTHADS huyện Bù Đăng;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Trần Thị Thu Hà