

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LÂM HÀ
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17/2025/QĐST-DS

Lâm Hà, ngày 17 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị P có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn vợ chồng ông Nguyễn Thanh C (Nguyễn Văn C1), bà Vũ Ngọc Diệu H (Vũ Thị Thu H1) không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng N1 – Chi nhánh L1, bà Nguyễn Thị C2, bà Nguyễn Thị Đ, ông Phạm Văn L, vợ chồng ông Nguyễn Ngọc A, bà Nguyễn Thị Bạch T không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 29/2024/TLST-DS ngày 01 tháng 02 năm 2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị P**, sinh năm: 1951.

Địa chỉ: Cụm F, xã H, huyện Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Nguyễn Duy N**, sinh năm: 1955.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản uỷ quyền ngày 01/12/2023).

- Bị đơn: Vợ chồng ông **Nguyễn Thanh C (Nguyễn Văn C1)**, sinh năm: 1962.

Bà **Vũ Ngọc Diệu H (Vũ Thị Thu H1)**, sinh năm: 1967.

Địa chỉ: Số C N, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ngân hàng N1 – Chi nhánh L1.

Địa chỉ: Số B T, Phường C, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Bà **Nguyễn Thị C2**, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Số E thôn T, xã Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Bà **Nguyễn Thị Đ**, sinh năm: 1964.

Địa chỉ: T. Srê Nhắc, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Ông **Phạm Văn L**, sinh năm: 1973.

Địa chỉ: T. Srê Nhắc, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Vợ chồng ông **Nguyễn Ngọc A**, sinh năm: 1968.

Bà Nguyễn Thị Bạch T.

Địa chỉ: T. Srê Nhắc, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về chi phí tố tụng: Buộc bà Nguyễn Thị P phải chịu 32.138.000 đồng (Đã được quyết toán xong).

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị P số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0004455 ngày 01/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND H. Lâm Hà;
- Chi cục THADS H. Lâm Hà;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Phước Minh Phong