

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BÌNH LONG
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 46/2020/QĐST – DS

Bình Long, ngày 30 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ BÌNH LONG, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Đình Tùng

Các hội thẩm nhân dân:

1. Ông Phạm Mạnh Biện

2. Bà Vũ Thị Dung

- Căn cứ các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ theo hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 22/2020/TLST – DS, ngày 13 tháng 02 năm 2020.

Xét thấy: Tại phiên tòa ngày 30/9/2020, nguyên đơn ông Trần Ngọc H tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Kiểm sát viên đại diện Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bình Long tham gia phiên tòa thống nhất ý kiến, vụ án không có yêu cầu phản tố, không có yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 22/2020/TLST – DS, ngày 13 tháng 02 năm 2020 về việc “*Yêu cầu Tuyên bố hủy hợp đồng tặng quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Trần Ngọc H, sinh năm 1981 (Có mặt)

Bị đơn: Ông Trần Ngọc T, sinh năm 1955 (Có mặt)

Cùng trú tại: Tổ 3, khu phố PhH, phường PhTh, thị xã BL, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Phan Thị X, sinh năm 1958 (Có mặt)

Trú tại: Tổ 3, khu phố PhH, phường PhTh, thị xã BL, tỉnh Bình Phước.

- Ông Trần Ngọc A, sinh năm 1978 (Xin vắng mặt)

Trú tại: Tổ 3, khu phố PhH, phường PhTh, thị xã BL, tỉnh Bình Phước.

- Bà Hồ Thị X, sinh năm 1986 (Xin vắng mặt)

Trú tại: Tổ 3, khu phố PhH, phường PhTh, thị xã BL, tỉnh Bình Phước.

- Ủy ban nhân dân thị xã Bình Long

Người đại diện theo pháp luật: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Bình Long

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Tô Mạnh H, Phó phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Bình Long. (Xin vắng mặt)

- Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Sài Gòn Thương Tín

- Địa chỉ trụ sở chính: 266 – 268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 8, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện cho ngân hàng tham gia vụ kiện: Ông Nguyễn Văn Th –
Chức vụ: Phó Giám đốc chi nhánh Bình Phước kiêm Trưởng phòng giao dịch Bình Long. (Xin vắng mặt)

- Địa chỉ: 283 Nguyễn Huệ, khu phố PhC, phường AL, thị xã BL, tỉnh Bình Phước

2. Chi phí tố tụng: Hoàn trả cho ông Trần Ngọc A 3.000.000đ (Ba triệu đồng), tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản, theo phiếu thu ngày 08/5/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Bình Long.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự khi đương sự có yêu cầu, đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

4. Về án phí: Hoàn trả cho ông Trần Ngọc H 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004823 ngày 12/02/2020 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Long.

5. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bình Long có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX Bình Long;
- Các đương sự;
- CCTHADSTX Bình Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Đình Tùng