TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NINH KIỀU** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 04/2022/QĐST-DS

Ninh Kiều, ngày 08 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NINH KIỀU

- Căn cứ khoản 3 Điều 35, điểm c khoản 1 Điều 37, khoản 1 Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

- Căn cứ hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số: 50/2021/DS-ST ngày 01 tháng 02 năm 2021 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất",* giữa:

** Nguyên đơn:* Ông **Trần Văn Kh.**, sinh năm 1934

Địa chỉ: Số …, H, phường A, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: ông **Trần Quốc H.** – Văn bản ủy quyền ngày 31/01/2018.

Địa chỉ: Số …, H, phường A, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

** Bị đơn:* Ông **Trần Cẩm Th.**, sinh năm 1947

Địa chỉ: Số …, H, phường A, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền ông **Trần Tấn Đ.**- Văn bản ủy quyền ngày 18/02/2021.

Địa chỉ: Số …, H, phường A, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

** Người có quyền và nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông **Trần Cẩm Th1.**, sinh năm 1948

Địa chỉ: Số … Gracechurch Drive, Flat Bush, New Zealand.

2. Bà **Trần Ngọc A.**, sinh năm 1940

Địa chỉ: Số …, H, phường 5, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông **Trần Cẩm Ph.**, sinh năm 1945

Địa chỉ: Số …, L, khóm 1, phường 3, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

4. Ông **Trần Cẩm S.**, sinh năm 1946

Địa chỉ: Số …, ấp Ph, xã T, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

5. Ông **Trần Cẩm Th2.**, sinh năm 1934

6. Ông **Trần Cẩm M.**, sinh năm 1953

Cùng địa chỉ: Số …, H, phường A, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Xét thấy: Trong vụ án đang tranh chấp có đương sự Trần Cẩm Th1. hiện đang cư trú tại địa chỉ: Số 123 Gracechurch Drive, Flat Bush, New Zealand. Căn cứ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự do có đương sự ở nước ngoài vì vậy vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 50/2021/DS-ST ngày 01 tháng 02 năm 2021 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa các đương sự nêu trên đến Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ giải quyết theo thẩm quyền.

2. Về tiền tạm ứng án phí: Chưa giải quyết.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:
- VKSND Q Ninh Kiều;
- Các đương sự
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Lai Ngọc Trí