

Số: 934/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 10 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đặng Huyền Phương

Các thẩm phán:

1/ Ông Lưu Ngọc Thạch.

2/ Bà Vũ Thị Xuân Trang.

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Bà Vũ Thị Ngọc Phúc - Cán bộ tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh: Ông Huỳnh Duy Dũng – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 100/2018/DS-ST ngày 01/6/2018 của Tòa án nhân dân huyện B bị kháng cáo như sau:

Ngày 12/6/2018 Tòa án nhân dân huyện B nhận được đơn kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Thị L kháng cáo toàn bộ vụ án và đề nghị sửa bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện theo ủy quyền của bị đơn bà Nguyễn Thị L là ông Lê Mạnh H đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai mà vắng mặt.

Căn cứ vào Khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 348/2018/DSPT ngày 02 tháng 8 năm 2018 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Số 318/10G T, phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lê Mạnh H, sinh năm 1976.

Địa chỉ: phòng số 913 lầu 9, khu chung cư B, phường 3, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh (theo giấy ủy quyền lập ngày 23/11/2013).

Bị đơn: Ông Trần Trung H, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Số 102 lô G, chung cư Lê Thị R, phường Z, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Trần Chí H1, sinh năm 1963

Địa chỉ: D9/254 Quốc lộ 50, ấp 4, xã P, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh (theo giấy ủy quyền lập ngày 03/4/2014).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông **Đặng Hùng C**, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Số 318/10G T, phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của ông Cường: Ông Lê Mạnh H, sinh năm 1976

Địa chỉ: phòng số 913 lầu 9, khu chung cư B, phường 3, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh (theo giấy ủy quyền lập ngày 16/5/2014)

2/ Bà **Hồ Thị P**, sinh năm 1934.

Địa chỉ: C7/26 ấp 3, xã H, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà P chết năm 2017

3/ Ông **Nguyễn Văn H**, sinh năm 1973 (chết năm 2012).

Địa chỉ: C7/26 ấp 3, xã H, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Ông **Hồ Văn H**, sinh năm 1968.

Địa chỉ: C7/26 ấp 3, xã H, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

5/ Bà **Đỗ Thị Thanh T**, sinh năm 1964.

6/ Ông **Đỗ Tấn P**, sinh năm 1962.

7/ Bà **Hồ Thị C**, sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: C7/26 ấp 3, xã H, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp của bà T, ông P, bà C: Ông **Hồ Văn H**, sinh năm 1968

Địa chỉ: C7/26 ấp 3, xã H, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh (theo giấy ủy quyền lập ngày 14/7/2015).

8/ Ông **Lưu Thiên Đ**, sinh năm 1957.

9/ Bà **Trần Thị L**, sinh năm 1957.

Cùng địa chỉ: F3/24 ấp 6, xã Lê Minh X, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của ông Đ, bà L:

Ông **Hồ Văn H**, sinh năm 1968

Địa chỉ: C7/26 ấp 3, xã H, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh (theo giấy ủy quyền lập ngày 14/7/2015).

10/ Bà **Lưu Thị Hoài T**

11/ Ông **Lưu Thiên P**

12/ Ông **Lưu Thiên Tr**

13/ Ông **Lưu Hoài V**

Cùng địa chỉ: F3/24 ấp 6, xã Lê Minh X, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 100/2018/DS-ST ngày 01/6/2018 của Toà án nhân dân huyện B có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Án phí dân sự phúc thẩm: Người kháng cáo bà Nguyễn Thị L phải chịu án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng mà Bà L đã nộp theo biên lai thu số AA/2018/0005288 ngày 14/6/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện B bà L đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án

Nơi nhận:

- TAND TC;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND huyện B;
- Chi cục THADS huyện B;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đặng Huyền Phương