TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 40/2024/QĐCNHGT-DS	*Đông Triều, ngày 09 tháng 9 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải ngày 22/8/2024 của Ngân hàng PĐ và ông Nguyễn Văn B.

Sau khi nghiên cứu:

* Đơn khởi kiện về "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" đề ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Ngân hàng PĐ.

* Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 8 năm 2024 về "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Ngân hàng PĐ. Địa chỉ: Số 41 (tầng trệt, tầng lửng, tầng 1, tầng 2 của Tòa nhà) và số 45 Lê Duẩn, phường B, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thế Dũng, chức vụ: Nhân viên Ngân hàng PĐ.

- Ông Nguyễn Văn B; Nơi cư trú: khu Y, phường YT, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

* Các tài liệu kèm theo biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 8 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 8 năm 2024, cụ thể như sau:

*** Về nghĩa vụ trả nợ:** Ông Nguyễn Văn B có nghĩa vụ trả toàn bộ số nợ cho Ngân hàng PĐ (bao gồm cả nợ gốc, nợ lãi và lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số 817/2022/PUB/HĐTD ngày 18/10/2022 được ký kết giữa ông Nguyễn Văn B và Ngân hàng PĐ, tổng số tiền nợ gốc và nợ lãi tính đến ngày 20/8/2024 ông Nguyễn Văn B còn nợ Ngân hàng PĐ là:

- Tổng số nợ gốc và lãi phải trả: 1.537.063.850 đồng (Một tỷ năm trăm ba mươi bảy triệu không trăm sáu mươi ba nghìn tám trăm năm mươi đồng), trong đó:

+ Nợ gốc: 1.468.498.827 đồng (Một tỷ bốn trăm sáu mươi tám triệu bốn trăm chín mươi tám nghìn tám trăm hai mươi bảy đồng)

+ Nợ lãi: 68.565.023 đồng (Sáu mươi tám triệu năm trăm sáu mươi lăm nghìn không trăm hai mươi ba đồng).

- Về nghĩa vụ trả lãi phát sinh: Ông Nguyễn Văn B có nghĩa vụ tiếp tục trả

lãi phát sinh theo mức lãi suất đã thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng số 817/2022/PUB/HĐTD ngày 18/10/2022 được ký kết giữa ông Nguyễn Văn B và Ngân hàng PĐ kể từ ngày tiếp theo ngày 20/8/2024 cho đến khi trả hết nợ.

*** Về phương thức trả nợ:**

- Đến ngày 30/9/2024 ông Nguyễn Văn B phải trả cho Ngân hàng PĐ số tiền 2.000.000đồng (hai triệu đồng) trừ vào nợ gốc.

- Đến ngày 31/10/2024 ông Nguyễn Văn B phải trả cho Ngân hàng PĐ số tiền 2.000.000đồng (hai triệu đồng) trừ vào nợ gốc.

- Đến ngày 29/11/2024 ông Nguyễn Văn B phải trả cho Ngân hàng PĐ toàn bộ số tiền còn nợ. Cụ thể là: 1.533.063.850 đồng (Một tỷ năm trăm ba mươi ba triệu không trăm sáu mươi ba nghìn tám trăm năm mươi đồng), trong đó: Nợ gốc: 1.464.498.827 đồng (Một tỷ bốn trăm sáu mươi bốn triệu bốn trăm chín mươi tám nghìn tám trăm hai mươi bẩy đồng). Nợ lãi: 68.565.023 đồng (Sáu mươi tám triệu năm trăm sáu mươi lăm nghìn không trăm hai mươi ba đồng) và lãi phát sinh (Mức lãi suất được tính theo hợp đồng tín dụng số 817/2022/PUB/HĐTD ngày 18/10/2022) kể từ ngày tiếp theo ngày 20/8/2024 cho đến khi ông Nguyễn Văn B thực hiện xong toàn bộ nghĩa vụ trả nợ.

2. Trong trường hợp ông Nguyễn Văn B không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ tại bất kỳ hạn trả nợ nào như đã thỏa thuận ở trên thì Ngân hàng PĐ có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản đã thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 817/2022/PUB/HĐTC ngày 18/10/2022.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự./..

Nơi nhận:
- *Các bên tham gia hòa giải;*
- *Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;*
- *VKSND thị xã Đông Triều;*
- *Chi cục THADS thị xã Đông Triều;*
- *Lưu*.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Năm