

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 6 năm 2026 các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 53/2026/TLST-DS, ngày 26 tháng 02 năm 2026 về việc “*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản*”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Chị Trần Thị Khánh L, sinh năm 1989. Địa chỉ: 1063 Phan Đình Ph, phường K, tỉnh Quảng Ngãi.

- **Bị đơn:** Anh Lương Công Th, sinh năm 1984. Địa chỉ: 32 Đoàn Thị Đ, phường, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. *Về số tiền phải trả:* Anh Lương Công Th phải trả cho chị Trần Thị Khánh L số tiền tính đến ngày 19/6/2026 là 246.000.000 đồng (Hai trăm bốn mươi sáu triệu đồng), trong đó tiền gốc là 150.000.000 đồng, lãi tính đến ngày 19/6/2026 là 96.000.000 đồng.

Thời hạn trả nợ kể từ ngày Quyết định công nhận có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày quyết định công nhận có hiệu lực pháp luật mà bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì phải trả tiền lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả, mức lãi suất là 10%/năm kể từ ngày 20/6/2026 cho đến khi thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ.

2.2 *Về án phí dân sự sơ thẩm:* Do hòa giải thành, nên các đương sự chỉ phải chịu 50% mức án phí là 6.150.000 đ (Sáu triệu một trăm năm mươi ngàn đồng), các đương sự thoả thuận ông Lương Công Th chịu số tiền này.

Bà Trần Thị Khánh L không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại cho bà Trần Thị Khánh L số tiền 7.342.675 đồng (*Bảy triệu ba trăm bốn mươi hai ngàn sáu trăm bảy mươi lăm*) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu tiền số 0000669 ngày 13/02/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Ngãi;
- VKSND Khu vực 7 – Quảng Ngãi;
- Phòng THADS KV 7 – Quảng Ngãi;
- Các đương sự
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Tử