TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** ***Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***
Số: **637**/2026/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 12 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội nhận được đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn - bà Nguyễn Thị H. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Việc rút đơn của nguyên đơn là tự nguyện và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 1086/2025/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng" giữa:

- *Nguyên đơn:* **Bà Nguyễn Thị H**, sinh năm 1974; CCCD: 001174022243

Địa chỉ: số nhà A ngách B ngõ C T, xã Đ, thành phố Hà Nội

Đại diện theo ủy quyền: Công ty L

Địa chỉ: Tầng B số C V, phường K, thành phố Hà Nội (Hợp đồng ủy quyền số 157/2025/HĐUQ ngày 15/7/2025)

- *Bị đơn:* **Bà Dương Thị M**, sinh năm 1979; CCCD: 036179011902

Ông Phạm Phúc Đ, sinh năm 1978; CCCD: 025078014684

Cùng trú tại: số B ngõ A phố V, phường V, thành phố Hà Nội

Đại diện theo ủy quyền: Văn phòng luật sư Trần Quốc T

Địa chỉ: Số F, dãy A khu Đ, phường H, thành phố Hà Nội (Hợp đồng dịch vụ pháp lý số 2901/2026/HĐDVPL ngày 29/01/2026)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn không có quyền khởi kiện lại vụ án nêu trên nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ các trường hợp khác theo quy định của pháp luật;

Trả lại cho nguyên đơn - bà Nguyễn Thị H số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai ký hiệu BLTU/25E số 0012775 ngày

21/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 - Hà Nội có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 3 - Hà Nội;
- THADSHN;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hiển Vinh