

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ Điều 91, Điều 95 Luật Các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 12 tháng 01 năm 2021 về việc các đương sự đã thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 192/2020/TLST-DS ngày 11 tháng 12 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự :

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP KL

Địa chỉ: Số 40-42-44 PHT, phường VTV, thành phố RG, tỉnh KG.

Người đại diện hợp pháp cho nguyên đơn: Ông Phạm Đăng V, Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP KL – phòng giao dịch TN

Địa chỉ: Số 477, Tổ 24, khu vực PT 1, phường TN, quận TN, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông Phan Văn A, sinh năm 1957

Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1954

Cùng địa chỉ: Ấp TL, xã TA, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Phan Văn A và bà Nguyễn Thị M đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP KL số tiền là 177.313.534 đồng. Trong đó, nợ gốc là 160.000.000 đồng và nợ lãi là 17.313.534 đồng, lãi tính đến ngày 12-01-2021. Ngoài ra, kể từ ngày 13-01-2021 ông A và bà M còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc.

Nếu ông Phan Văn A, bà Nguyễn Thị M không thanh toán xong tiền nợ gốc, lãi, lãi phát sinh thì Ngân hàng TMCP KL được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 136/17/HĐTC-BDS/0403-3760 ngày 14-3-2017 để thu hồi nợ.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Phan Văn A, bà Nguyễn Thị M được miễn án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016.

Ngân hàng TMCP KL được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 4.114.000đồng đã nộp theo biên lai thu số 013515 ngày 11-12-2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay khi ban hành không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND huyện CĐ;
- Chi cục Thi hành án dân sự CĐ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Minh Viễn