

Số: 12/2025/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 22 tháng 7 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 132/2025/TLST-DS, ngày 21/5/2025.

Xét thấy: Ngày 16/7/2025, ông V B H là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn – T V S có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 132/2025/TLST-DS, ngày 21/5/2025 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông T V S, sinh năm 1945

Địa chỉ: Thôn B, xã N, tỉnh Lâm Đồng (trước là Thôn B, xã K, huyện H, tỉnh Lâm Đồng).

Người đại diện ủy quyền: Ông V B H, sinh năm 1983

Địa chỉ: Thôn Đ, xã T, thành phố Hà Nội (trước là thôn Đ, xã C, huyện G, thành phố Hà Nội).

- *Bị đơn:* Ông T V H1, sinh năm 1976

Địa chỉ: Số nhà A, Q, tổ P, phường V, thành phố Hà Nội (trước là số A, Q, phường T, quận B, thành phố Hà Nội)

Người đại diện theo ủy quyền: Bà L N A, sinh năm 1999.

Địa chỉ: Số N, ngõ Z, phố Đ1, phường V, thành phố Hà Nội.

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng: 5142/2025/CCGD, do Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Trà Giang lập ngày 14/7/2025)

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà P T H2, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Số nhà A, Q, tổ 12, phường V, thành phố Hà Nội (trước là số A, Q, phường T, quận B, thành phố Hà Nội).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: không

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- VKSND TP. Hà Nội
- VKSND khu vực 5
- TAND TP. Hà Nội;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Thái Thị Hà Thu