TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HÀM THUẬN BẮC** **TỈNH BÌNH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 34/2022/QĐST-DS	*Hàm Thuận Bắc, ngày 17 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tòa án đã tiến hành hòa giải, các đương sự trong vụ án thống nhất về việc rút đơn khởi kiện. Tòa án nhận Đơn xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Vũ Thị Hoàng Á, ông Trần Văn H do ông Nguyễn Trường T đại diện theo ủy quyền đề ngày 17/5/2022 thuộc trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 65/2022/TLST-DS ngày 09 tháng 3 năm 2022 về việc *"Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: 1/ Ông Trần Văn H – Sinh năm 1972.

Địa chỉ: Số 175, ấp Long Đức 1, phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2/ Bà Vũ Thị Hoàng Á – Sinh năm 1976.

Địa chỉ: Khu phố Bình Dương, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn H, bà Vũ Thị Hoàng Á: Ông Nguyễn Trường T – Sinh năm 2000. Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 17/3/2022.

Địa chỉ: Thôn An Phú, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Bị đơn: 1/ Ông Cao Ngọc D – Sinh năm 1968;

2/ Bà Lại Thị N – Sinh năm 1968.

Cùng địa chỉ: Thôn Liêm Bình, xã Hồng Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Cao Ngọc D, bà Lại Thị N:

1/ Ông Nguyễn Văn H – Sinh năm 1987.

Địa chỉ: Thôn 1, xã Nam Chính, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

2/ Bà Nguyễn Thị Thái H – Sinh năm 1998.

Địa chỉ: Thôn 6, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí:

Bà Vũ Thị Hoàng Á, ông Trần Văn H không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho bà Vũ Thị Hoàng Á, ông Trần Văn H số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006026 ngày 09/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Ông Cao Ngọc D, bà Lại Thị N không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Võ Văn