

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 3, khoản 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219; khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Trong quá trình thụ lý giải quyết vụ án, ngày 12/12/2019, nguyên đơn – bà Nguyễn Thị Phương T có đơn rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện với lý do các bên đương sự tự thỏa thuận xong việc giải quyết tranh chấp. Xét thấy nguyên đơn rút đơn khởi kiện là tự nguyện, không trái pháp luật, thuộc trường hợp được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, cần được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 85/2018/TLST-DS ngày 01 tháng 02 năm 2018, về việc “Tranh chấp hợp đồng tặng cho nhà ở”, giữa:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Phương T**, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Số 874/52/14/6 đường Đ, Phường MS, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền nguyên đơn:

Ông **Diệp Minh H**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: Số 61 đường Đ, Phường MH, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng 023661 ngày 29/12/2017, lập tại Văn phòng Công chứng B).

Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị T**, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số B384/196 đường Đ, Phường MS, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền bị đơn:

Ông **Lê Văn T**, sinh năm 1983.

Địa chỉ liên lạc: Số 184 đường N, Phường S, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 008358 ngày 04/05/2018, lập tại Văn phòng Công chứng B).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông **Nguyễn Hoàng K**, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Số 830/22/24/5 đường Đ, Phường MS, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà **Nguyễn Thị Mỹ L**, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Số B384/196 đường Đ, Phường MS, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Mỹ L:

Ông **Nguyễn Hoàng K**, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Số 830/22/24/5 đường Đ, Phường MS, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng 020759 ngày 19/11/2019, lập tại Văn phòng Công chứng B).

3. Ông **Lê Trung H**, sinh năm 1982.

4. Bà **Nguyễn Thị Ánh T**, sinh năm 1984.

Cùng địa chỉ: Số 595/29 đường C, Phường L, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T:

Ông **Lê Trung H**, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số 595/29 đường C, Phường L, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Số 184 đường N, Phường S, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Bà **Nguyễn Thị Phương D**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Số 874/52/14/6 đường Đ, Phường MS, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Bà **Trần Thị T**, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số 521/32A đường C, Phường MB, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Ủy ban nhân dân T.

Địa chỉ: Số 86 đường L, phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Văn phòng đăng ký đất đai T.

Địa chỉ: Số 12 đường P, Phường B, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

9. Ủy ban nhân dân Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 18 đường Đ, Phường MH, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

10. Phòng Công chứng số 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 97 đường P, phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Trí H**,

Chức vụ: Trưởng phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự, đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho nguyên đơn – bà Nguyễn Thị Phương T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300,000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2017/0048744 ngày 26 tháng 01 năm 2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Tối cao;
- Tòa án nhân dân Cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân TP.HCM;
- Cục Thi hành án dân sự TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS.

THẨM PHÁN

Châu Kim Anh

