TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỒNG PHÚ** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2023/QĐST- DS	*Đồng Phú, ngày 29 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG PHÚ,TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: **Ông Nguyễn Nguyên Hoàng**

Các Hội thẩm nhân dân: **Ông Nguyễn Viết Xứng**

Ông Nguyễn Đăng Thường

Xét thấy: tại phiên tòa nguyên đơn là ông Nguyễn Thế S và đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Đỗ Thanh T vắng mặt tại phiên tòa lần thứ hai không có lý do. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người liên quan không có yêu cầu độc lập.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1.Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 64/2020/TLST- DS ngày 10 tháng 7 năm 2020 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"* giữa các đương sự:

Nguyên đơn*: **Ông Nguyễn Thế S, sinh năm 1993

Địa chỉ: Tổ 3, ấp 2, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền: **Ông Đỗ Thanh T**, sinh năm 1971

Địa chỉ: Khu phố 3, phường Tiến thành, TP.Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Bị đơn*: **Ông Lê Đăng P, sinh năm 1957

Địa chỉ: Ấp 1, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1978

- Bà phan Thị Mỹ H1, sinh năm 1982

Địa chỉ: ấp 2, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

- Bà Nguyễn Phước Th, sinh năm 1976

Địa chỉ: Tổ 5, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

- Bà Lê Thị L, sinh năm 1959

Địa chỉ: ấp 1, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

- Ủy ban nhân dân xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: ấp 2, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

- Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: KP. Tân An, TT.Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

2.Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Nguyễn Thế S có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: sung công quỹ Nhà nước số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí mà ông Nguyễn Thế S đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004189, quyển số 0084 ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

3.Đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Đồng Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Nguyễn Nguyên Hoàng