

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 11 – HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Số: 02/2026/QĐ - CVA

Thanh Trì, ngày 26 tháng 03 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 11 – HÀ NỘI**

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số số 86/2026/TLST - DS ngày 27 tháng 01 năm 2026 về “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng vô hiệu”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Ngọc Y, sinh năm 1954.

Trú tại: chung cư T, phường Đ, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1982

Trú tại: chung cư T, phường Đ, Thành phố Hà Nội.

- **Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1960.

ĐKTT: Thôn Đ, xã P, Thành phố Hà Nội

Nơi ở: Mỏ đá B, thôn Đ, xã Y, Thành phố Hà Nội

- **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:** Bà Đỗ Thị L, sinh năm 1955.

Trú tại: Chung cư T, phường Đ, Thành phố Hà Nội.

Xét thấy: Vụ án trên thuộc thẩm quyền giải quyết của TAND khu vực 10 - Hà Nội.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; Điều 39 và Điều 41 Bộ luật Tổ tụng dân sự; Khoản 2 Điều 1 Luật số 85/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc Hội.

QUYẾT ĐỊNH

I. Chuyển vụ án dân sự thụ lý số 86/2026/TLST - DS ngày 17 tháng 01 năm 2026 về “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng vô hiệu” đến Toà án nhân khu vực 10 - Hà Nội để giải quyết theo thẩm quyền.

II. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày nhận được quyết định theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhân:

- TAND khu vực 10 – Hà Nội.
(kèm theo hồ sơ vụ án);

THẨM PHÁN

- VKSND KV 11 – Hà Nội
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Hứa Thị Hà